

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БАРТАТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БОЛЬШЕМУРТИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

14.11.2014

с.Бартат

№ 2-13

О передаче части полномочий органам местного самоуправления
Большемуртинского района в области градостроительной деятельности

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об
общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь
статьей 7 Устава Бартатского сельсовета Большемуртинского района
Красноярского края, сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Передать часть полномочий органам местного самоуправления
Большемуртинского района по решению вопросов местного значения
поселения в области градостроительной деятельности.

2. Утвердить Соглашение о передаче части полномочий органам
местного самоуправления Большемуртинского района по решению вопросов
местного значения поселения в области градостроительной деятельности.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на
главу Бартатского сельсовета Шейко А.Е..

4. Решение вступает в силу со дня опубликования в «Ведомостях
муниципальных органов Бартатского сельсовета Большемуртинского района
Красноярского края».

Председатель Совета депутатов:

Т.В.Бренинг

Глава сельсовета:

А.Е.Шейко.

СОГЛАШЕНИЕ

О передаче части полномочий органов местного самоуправления Бартатского сельсовета органам местного самоуправления муниципального образования Большемуртинский район в области градостроительной деятельности

пгт. Большая Мурта

«18» ноября 2014 года

Администрация Бартатского сельсовета, действующего на основании Устава Бартатского сельсовета, в лице главы Бартатского сельсовета Шейко Анатолия Ефимовича, с одной стороны, и администрация Большемуртинского района, действующая на основании Устава Большемуртинского района, в лице главы администрации Большемуртинского района Медведева Александра Григорьевича с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 [статьи 15](#) Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Бартатского сельского Совета депутатов от 14.11.2014 №2-13 «О передаче части полномочий органам местного самоуправления Большемуртинского района в области градостроительной деятельности», решением Большемуртинского районного Совета депутатов от 18.11.2014 № 37-283 «О приеме части полномочий органов местного самоуправления поселений Айтатского, Бартатского, Верх-Казанского, Ентаульского, Еловского, Межовского, Предивинского, Российского, Раздольненского, Таловского, Юксеевского сельсоветов органами местного самоуправления муниципального образования Большемуртинский район в области градостроительной деятельности» для сотрудничества на договорной основе заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение в рамках вопроса местного значения в области градостроительной деятельности закрепляет передачу следующих полномочий:

1.1.1. подготовки нормативов градостроительного проектирования поселения;

1.1.2. подготовки на основании генерального плана поселения документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

1.1.3. утверждения подготовленной на основе генеральных планов

поселения документации по планировке территории;

1.1.4. подготовки предложений о выборе земельных участков для строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории поселения;

1.1.5. согласования землеустроительной документации в отношении территорий, используемых для нужд сельского хозяйства в поселении;

1.1.6. участия в подготовке документов для проведения аукционов по продаже земельных участков для строительства или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства;

1.1.7. подготовки и выдачи разрешений на строительство;

1.1.8. подготовки и выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

1.1.9. переустройства и перепланировки жилого помещения;

1.1.10. подготовки заключений при согласовании проектов документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования Красноярского края, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

1.1.11. подготовки заключений при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

1.1.12. принятия от застройщиков или заказчиков и передаче в орган архитектуры и градостроительства муниципального района, осуществляющий ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, одного экземпляра копий документов и материалов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

1.1.13. формирования документов, утвержденных органами местного самоуправления поселения для осуществления градостроительной деятельности на территории поселения, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и передача, в орган архитектуры и градостроительства муниципального района, осуществляющий ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

1.1.14. выдачи технических заданий в установленном порядке;

1.1.15. выдачи градостроительных планов земельных участков в установленном порядке;

1.1.16. рассмотрения заявлений и обращений физических и юридических лиц по вопросам осуществления градостроительной деятельности и принятия решений в пределах своих полномочий;

1.1.17. полномочий по размещению муниципального заказа и заключению муниципальных контрактов в области градостроительной деятельности;

1.1.18. выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования.

1.2. Осуществление полномочий считаются переданными с момента получения муниципальным районом финансовых средств, необходимых для их осуществления.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

2.1. Передача полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета Бартатского сельсовета в бюджет Большемуртинского района.

2.2. Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых администрацией Бартатского сельсовета для осуществления полномочий, установленных пунктом 1.1. настоящего Соглашения, устанавливается в соответствии с Порядком расчета межбюджетных трансфертов и утверждается решением Бартатского сельского Совета депутатов о бюджете Бартатского сельсовета.

2.3. Межбюджетные трансферты, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются ежемесячно.

2.4. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения бюджету района на реализацию полномочий, указанных в [пункте 1.1.](#) настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация Бартатского сельсовета:

3.1.1. Перечисляет администрации Большемуртинского района межбюджетные трансферты, предназначенные для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных [разделом 2](#) настоящего Соглашения.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрации Большемуртинского района переданных полномочий в соответствии с [разделом 1](#) настоящего Соглашения.

3.1.3. Осуществляет контроль за целевым использованием предоставленных межбюджетных трансфертов.

3.1.4. Получает от администрации Большемуртинского района информацию об использовании межбюджетных трансфертов.

3.2. Администрация Большемуртинского района:

3.2.1. Осуществляет переданные администрацией Бартатского сельсовета полномочия в соответствии с [пунктом 1.1.](#) настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели межбюджетных трансфертов.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией Бартатского сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации Большемуртинского района по реализации переданных администрацией Бартатского сельсовета полномочий, не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации Бартатского сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 5 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации Бартатского сельсовета отчет об использовании межбюджетных трансфертов для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3.2.4. Обеспечивает целевое использование межбюджетных трансфертов, предоставленных администрацией Бартатского сельсовета, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных в [разделе 1](#) настоящего Соглашения.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация Большемуртинского района сообщает об этом в письменной форме администрации Бартатского сельсовета в месячный срок. Администрация Бартатского сельсовета рассматривает такое сообщение в течение месяца с момента его поступления.

4. Контроль за исполнением полномочий

4.1. Контроль за исполнением администрацией Большемуртинского района полномочий, предусмотренных в [разделе 1](#) настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления населению квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании межбюджетных трансфертов.

4.2. Форма отчетов и порядок их предоставления устанавливаются правовыми актами администрации Бартатского сельсовета и согласовываются с администрацией Большемуртинского района.

4.3. Администрация Бартатского сельсовета вправе осуществлять проверки исполнения переданных полномочий, запрашивать у

администрации Большемуртинского района необходимую дополнительную информацию. Администрация Большемуртинского района по мотивированному запросу администрации Бартатского сельсовета обязана предоставить запрашиваемую информацию.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2015 и действует по 31.12.2019 года.

6. Основание, порядок прекращения действия Соглашения.

Ответственность сторон

6.1. Основаниями для одностороннего расторжения Соглашения со стороны администрации Бартатского сельсовета являются:

6.1.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией Большемуртинского района переданных ему полномочий.

6.1.2. Установление уполномоченным органом администрации Бартатского сельсовета факта нецелевого использования администрацией Большемуртинского района внебюджетных трансфертов.

6.2. Администрация Большемуртинского района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

6.3. В случае неисполнения администрацией Бартатского сельсовета вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления администрацией Большемуртинского района переданных полномочий в течение 3 месяцев с момента последнего перечисления, администрация Большемуртинского района вправе требовать расторжения данного Соглашения.

6.4. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, с момента получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

6.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных полномочий администрацией Большемуртинского района и администрацией Бартатского сельсовета, их должностные лица несут ответственность, установленную действующим законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

7.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров, а в случае недостижения согласия между Сторонами спор передается на рассмотрение суда в порядке установленном действующим законодательством РФ.

8. Реквизиты и подписи сторон

Поселение
Бартатский сельсовет:
663066, село Бартат,
ул. Центральная, 13,
администрация Бартатского
сельсовета
р/с 402 048106 000 000 01025 в ГРКЦ
ГУ банка России по Красноярскому
краю г. Красноярск. Отделение по
Большемуртинскому району
УФК по Красноярскому краю

Глава
Бартатского сельсовета

_____ А.Е. Шейко

М. П. 18.11.2014

Муниципальное образование
Большемуртинский район:
663060 п. Большая Мурта,
ул. Кирова, 8
УФК по Красноярскому краю
(ФУ администрации
Большемуртинского района)
р\с 40204810400000001023
в ГРКЦ ГУ Банка России по
Красноярскому краю

Глава администрации
Большемуртинского района

_____ А.Г. Медведев

М. П. 18.11.2014

Приложение
к Соглашению № 36-275/2014 от
21.10.2014 года.

Порядок расчета межбюджетных трансфертов

1. Объем межбюджетных трансфертов рассчитывается по формуле:

$$MT = Z_{мз} + Z_{у} + Z_{пр},$$

где:

MT- объем межбюджетных трансфертов;

$Z_{мз}$ – затраты на приобретение материальных запасов;

$Z_{у}$ – затраты на приобретение услуг;

$Z_{пр}$ – затраты на прочие расходы;

2. Затраты на приобретение материальных запасов, услуги и прочие расходы рассчитываются:

по установленным натуральным или финансовым нормативам соответствующих затрат либо индексированием фактических затрат на приобретение материальных запасов в соответствующем году на коэффициент-дефлятор для материальных запасов на планируемый год; иным способом.