РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БОЛЬШЕМУРТИНСКИЙ РАЙОН

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

РЕШЕНИЕ

23.12.2024г. п. Раздольное № 38-199

О внесении изменений в Решение Раздольненского сельского Совета депутатов от 07.02.2022 № 14-91 «О введении земельного налога на территории Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края» (в редакции от 18.09.2024 № 36-183)

В соответствии с п. 2 части 1 статьи 14 Федерального Закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым Кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края, Раздолненский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Раздольненского сельского Совета депутатов от 07.02.2022 № 14-91 «О введении земельного налога на территории Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края» (в редакции от 18.09.2024 № 36-183) следующие изменения:

1.1. пункт 2.1 Решения изложить в следующей редакции:

«2.1 в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

-занятых [жилищным фондом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466854/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/#dst100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/) [части](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466786/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454) указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным Законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость  каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу Раздольненского сельсовета Доронина Г.Н.

3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования в печатном издании «Информационный бюллетень муниципальных органов Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель

сельского Совета депутатов Г.А. Фрилинг

Глава сельсовета: Г.Н. Доронин

**Актуальная редакция**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БОЛЬШЕМУРТИНСКИЙ РАЙОН**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**РЕШЕНИЕ**

07.02.2022 г п.Раздольное № 14-91

«О введении земельного налога на территории Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края».

В соответствии с п. 2 части 1 статьи 14 Федерального Закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым Кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края, Раздольненский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Раздольненского сельсовета земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1 в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

-занятых [жилищным фондом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466854/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/#dst100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/) [части](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466786/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454) указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным Законом от 29 июля

2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем

абзаце земельных участков, кадастровая стоимость  каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. в размере 0,11 процента в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

2.3. в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями:

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками- организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

4. Освобождаются от налогообложения:

- органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- некоммерческие организации культуры и искусств, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемых из краевого и (или) местного бюджетов в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- граждане, уволенные с военной службы или призывавшихся на военные сборы, выполнявших интернациональный долг в республике Афганистан и других странах , в которых велись боевые действия, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, и граждан, принимавших участие в соответствии с решением органов государственной власти Российской Федерации в боевых действиях на территории Российской Федерации;

- религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса РФ.

5. Признать утратившими силу решения Раздольненского сельского Совета депутатов:

от 14.11.2019 № 28-122 «О введении земельного налога на территории Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края»;

от 30.03.2020 № 30-130 « О внесении изменений в решение Раздольненского сельского Совета депутатов от 14.11.2019 № 28-122 «О введении земельного налога на территории Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края»;

от 23.04. 2021 № 6-34 «О внесении изменений в решение Раздольненского сельского Совета депутатов от 14.11.2019 № 28-122 «О введении земельного налога на территории Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского от 17.08. 2021 № 10-48 «О внесении изменений в решение Раздольненского сельского Совета депутатов от 14.11.2019 № 28-122 «О введении земельного налога на территории Раздольненского сельсовета Большемуртинского района Красноярского .

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Ведомостях муниципального образования Раздольненский сельсовет Большемуртинского района Красноярского края» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода».

Председатель

сельского Совета депутатов Т.И.Филина

Глава сельсовета: Г.Н.Доронин.