

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЙТАТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БОЛЬШЕМУРТИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

«26» июня 2014 г.

с. Айтат

№ 13- 62

О земельном налоге

Рассмотрев заключение по результатам юридической экспертизы, проведенной экспертно-аналитическим управлением Губернатора Красноярского края Решения Айтатского сельского Совета депутатов от 28.09.2005 № 4-1 «Об установлении ставок земельного налога» (в редакции решений 29.11.2006 № 12-1, от 17.09.2009 № 31-2, от 13.11.2010 № 5-1, от 28.03.2011 № 8-3, от 24.04.2013 № 8-36), в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14, частью 10 статьи 35, частью 1 статьи 57 Федерального закона от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Айтатского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края, **Айтатский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории муниципального образования Айтатский сельсовет земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. В размере 0,1 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2 в размере 0,3 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

3.1. Для налогоплательщиков – организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

- авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом;
- земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Для налогоплательщиков – физических лиц (за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями):

- земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391

Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения либо утраты до окончания налогового периода на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие данное право, предоставляются в течение 10 дней со дня возникновения либо утраты.

4.1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

2) некоммерческие организации культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого и местного бюджетов в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

3. КГКУ «Большемуртинское лесничество».

4.2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- герои Советского Союза, герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- инвалиды, имеющие 1 группу инвалидности, а также лица, имеющие 2 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

- инвалиды детства;
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;
- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Законом РФ от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5. Решение Айтатского сельского Совета депутатов от 28.09.2005 № 4-1 «Об установлении ставок земельного налога» (в редакции решений от 29.11.2006 № 12-1, от 17.09.2009 № 31-2, от 13.11.2010 № 5-1, от 28.03.2011 № 8-3, от 24.04.2013 № 8-36) считать утратившими силу.

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Ведомостях муниципальных органов Айтатского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по настоящему налогу.

Глава сельсовета:

А.А.Бохан

