

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЙТАТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БОЛЬШЕМУРТИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

«31» октября 2018 г.

с.Айтат

№ 27-87

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации Айтатский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Айтатский сельсовет земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1 в размере 0,15 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

В размере 0,2 процента от кадастровой стоимости земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения неиспользуемых для сельскохозяйственного производства.

В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2 в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

3.1 для налогоплательщиков – организаций:

- авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается начиная со 2 февраля не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

2) некоммерческие организации культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые

из краевого и местного бюджетов в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

3) КГКУ «Большемуртинское лесничество».

4) в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования,

5) религиозные организации – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения.

4.1. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным Законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным Законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

4.2. Установить, что документы, подтверждающие право на налоговые льготы по земельному налогу, предоставляются налогоплательщиками в налоговые

органы по заявлению и рассматриваются в течении 30 дней со дня подачи заявления.

5. Решения Айтатского сельского Совета депутатов:

от 26.06.2014 года № 13 - 62 « О земельном налоге»; решение от 14.11.2014 № 16-79 « О внесении изменений в решение от 26.06.2014 г. № 13-62 « О земельном налоге»; решение от 20.02.2015 г. № 19-84 « О внесении изменений в решение от 26.06.2014 г. № 13-62 « О земельном налоге»; решение от 21.10.2015 г № 2-10 « О внесении изменений в решение от 26.06.2014 года № 13 - 62 « О земельном налоге»; решение от 26.04.2017 г № 14-50 «О внесении изменений в решение от 26.06.2014 года № 13 - 62 « О земельном налоге» считать утратившими силу.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в «Ведомостях муниципальных органов Айтатского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края».

Глава сельсовета

А.А. Бохан

Председатель сельского
Совета депутатов

И.В.Узенгер