



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕМУРТИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 03 2019 г.

пгт. Большая Мурта

№ 261

О внесении изменений в постановление администрации района от 28.07.2017 №580 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования Большемуртинский район свободного от прав третьих лиц, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Во исполнение Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и изменения от 03.07.2018 №185- Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», и руководствуясь Уставом Большемуртинского района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации района от 28.07.2017 №580 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования Большемуртинский район свободного от прав третьих лиц, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

в разделе 1 Порядка «Общие положения» пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящий порядок устанавливает порядок формирования, (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, Большемуртинского района Красноярского края в виде передачи во владение и (или) в пользование государственного или муниципального, имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов,

установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению, (в ред.ФЗ от 02.07.2013 № 144 ФЗ, от 29.06.2015 ФЗ, от 03.07.18 № 185 ФЗ). А так же муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением прав хозяйственного владения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ (ред. от 03.07.2018) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ « Об особенности отчуждения недвижимого имущества, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.»;

в разделе 2 « Порядок формирования и ведения Перечня»:

пункт 11 дополнить абзацем 7 следующего содержания:

« - Уполномоченный орган в праве обратиться в суд с требованием о прекращении права аренды муниципального имущества субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующий инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных частью 4.2 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209 – ФЗ « О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

дополнить пунктом 12 следующего содержания:

« 12. Порядок и условия предоставление в аренду земельных участков, включенных в указанные части 4 настоящей статьи перечни, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством (часть 4.1 в ред. Федерального закона от 03.07.2018 № 185 – ФЗ).

В отношении указанного имущества запрещается переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьими лицами прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 ста-

тьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Рудницкую В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

Глава района

В.В. Вернер