



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БОЛЬШЕМУРТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ

21.06.2016

пгт. Большая Мурта

№ 8-52

О внесении изменений в Схему территориального планирования Большемуртинского района и Правила землепользования и застройки Бартатского, Верх-Казанского, Российского, Таловского, Юкеевского сельсоветов

В соответствии со статьей 20, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь законом Красноярского края от 15.10.2015 № 9-3724 «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Красноярского края», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края № 1/1427-од от 31.12.2014, на основании статьи 22 Устава Большемуртинского района, Большемуртинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Схему территориального планирования Большемуртинского района в части уточнения границ и площади территории, планируемой для размещения объектов АО «Свинокомплекс «Красноярский»

2. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Бартатского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края (Приложение 1).

3. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Верх-Казанского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края (Приложение 2).

4. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Российского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края (Приложение 3).

5. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Таловского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края (Приложение 4).

6. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Юкеевского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края (Приложение 5).

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета депутатов по жизнеобеспечению населения района (Г.В.Абрамкин).

8. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

Глава
Большемуртинского района

В.В. Вернер

Председатель
районного Совета депутатов

В.Н. Харитонов

Приложение 1
к решению Большемуртинского
районного Совета депутатов
от 21.06.2016 № 8-52

Перечень изменений территориального зонирования
Бартатского сельсовета

1. с. Бартат, ул. Новая часть зоны «ИТ-1» Зона «Автомобильный транспорт» перевести в зону «Ж-1» Зона «Жилая усадебная застройка и ведение личного подсобного хозяйства» ориентировочной площадью 0,225 га.

2. д. Тигино зону «Л-1» Зона «Ландшафтная» перевести в зону «Ж-1» Зона «Жилая усадебная застройка и ведение личного подсобного хозяйства» ориентировочной площадью 3,5 га.

3. д. Верх-Подъемная зону «П-3» Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса вредности» перевести в зону «Ж-1» Зона Жилая усадебная застройка и ведение личного подсобного хозяйства» ориентировочной площадью 1,5 га.

Перечень изменений территориального зонирования
Верх-Казанского сельсовета

1. с. Верх-Казанка, пересечение улиц Солнечная и Центральная часть зоны «ОД-3» Зона «Учебных учреждений» перевести в зону «ЗКН» Зона «Особо охраняемых территорий объектов культурного наследия» ориентировочной площадью 0,35 га.

2. с. Верх-Казанка, ул. Первомайская часть зоны «ИТ-1» Зона «Автомобильный транспорт» перевести в зону «Ж-1» Зона «Жилая усадебная застройка и ведение личного подсобного хозяйства» ориентировочной площадью 0,1 га.

3. с. Верх-Казанка (северная часть) часть зоны «СХ» Зона «Сельскохозяйственного использования» перевести в зону «СН-1» Зона «Кладбище действующее» ориентировочной площадью 3,5 га.

Приложение 3
к решению Большемуртинского
районного Совета депутатов
от 21.06.2016 № 8-52

Перечень изменений территориального зонирования
Российского сельсовета

1. с. Российка, ул. Центральная зону «ЗКН» Зона «Особо охраняемых территорий объектов культурного наследия» перевести в зону «Ж-1» Зона «Жилая усадебная застройка и ведение личного подсобного хозяйства»

2. с. Российка часть зоны «ОД-1» Зона «Административно-деловая» перевести в зону «ЗКН» Зона «Особо охраняемых территорий объектов культурного наследия» ориентировочной площадью 0,14 га.

3. с. Российка, ул. Новая часть зоны «Ж-1» Зона «Жилая усадебная застройка и ведение личного подсобного хозяйства» перевести в зону «П-3» Зона «Промышленных предприятий 4-5 класса» ориентировочной площадью 0,08 га.

4. д. Минск зону «ОД-1» Зона «Административно-деловая» перевести в зону «Ж-1» «Жилая усадебная застройка и ведение личного подсобного хозяйства», ориентировочной площадью 1,04 га.

Приложение 4
к решению Большемуртинского
районного Совета депутатов
от 21.06.2016 № 8-52

Перечень изменений территориального зонирования
Таловского сельсовета

1. с. Таловка (юго-западная часть) часть зоны «СХ» Зона «Сельскохозяйственного использования» перевести в зону «П-3» Зона «Производственно-коммунальных предприятий IV-V класса вредности» ориентировочной площадью 4,0 га.

2. с. Таловка (северо-западная часть) часть зоны «СХ» Зона «Сельскохозяйственного использования» перевести в зону «П-3» Зона «Производственно-коммунальных предприятий IV-V класса вредности» ориентировочной площадью 5,0 га.

Приложение 5
к решению Большемуртинского
районного Совета депутатов
от 21.06.2016 № 8-52

Перечень изменений территориального зонирования
Юксеевского сельсовета

1. д. Пакуль, ул. Лесная, 2 «А» часть зоны «СХ» Зона «Сельскохозяйственного использования» перевести в зону «П-3» Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса вредности резервная» ориентировочной площадью 0,12 га.

2. Нанести на карту градостроительного зонирования Юксеевского сельсовета базу отдыха.