



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**БОЛЬШЕМУРТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  
**РЕШЕНИЕ**

24.11.2015

пгт. Большая Мурта

№ 3-27

О приеме части полномочий органов местного самоуправления поселка Большая Мурта органами местного самоуправления муниципального образования Большемуртинский район в области градостроительной деятельности

В соответствии с частью 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 9 Устава Большемуртинского района, Большемуртинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять часть полномочий органов местного самоуправления поселка Большая Мурта органами местного самоуправления муниципального образования Большемуртинский район в области градостроительной деятельности с 01 января 2016 года по 31 декабря 2019 года.

2. Утвердить соглашение о передаче части полномочий органов местного самоуправления поселка Большая Мурта органам местного самоуправления муниципального образования Большемуртинский район в области градостроительной деятельности.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета депутатов по жизнеобеспечению населения района (Г.В. Абрамкин).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

Глава  
Большемуртинского района

В.В. Вернер

Председатель  
районного Совета депутатов

В.Н. Харитонов

## СОГЛАШЕНИЕ № 3-27 от 24.11.2015

О передаче части полномочий органов местного самоуправления поселка Большая Мурта органам местного самоуправления муниципального образования Большемуртинский район в области градостроительной деятельности

пгт. Большая Мурта

Администрация поселка Большая Мурта, действующая на основании Устава, в лице исполняющего обязанности главы администрации поселка Большая Мурта Лобанова Юрия Петровича, с одной стороны, и администрация Большемуртинского района, действующая на основании Устава, в лице главы Большемуртинского района Вернера Валерия Владимировича, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Большемуртинского поселкового Совета депутатов от 20.11.2015 № 3-17 «О передаче части полномочий органам местного самоуправления Большемуртинского района в области градостроительной деятельности», решением Большемуртинского районного Совета депутатов от 24.11.2015 № 3-27 «О приеме части полномочий органов местного самоуправления поселка Большая Мурта органами местного самоуправления муниципального образования Большемуртинский район в области градостроительной деятельности» для сотрудничества на договорной основе заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Поселок Большая Мурта (в дальнейшем – поселение) передает муниципальному образованию Большемуртинский район (в дальнейшем – район) осуществление части полномочий в области градостроительной деятельности, в том числе:

- 1) утверждения подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории;
- 2) выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
- 3) выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
- 4) выдачи градостроительных планов земельных участков в установленном порядке;
- 5) полномочий по размещению муниципального заказа и заключению муниципальных контрактов в области градостроительной деятельности;
- 6) согласования землеустроительной документации в отношении территорий, используемых для нужд сельского хозяйства в поселении;
- 7) участия в подготовке документов для проведения аукционов по продаже земельных участков для строительства или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства;

8) перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

9) переустройства и перепланировки жилого помещения;

10) подготовки заключений при согласовании проектов документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования Красноярского края, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

11) подготовки заключений при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

12) принятия от застройщиков или заказчиков и передаче в орган архитектуры и градостроительства муниципального района, осуществляющий ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, одного экземпляра копий документов и материалов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

13) формирования документов, утвержденных органами местного самоуправления поселения для осуществления градостроительной деятельности на территории поселения, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и передача, в орган архитектуры и градостроительства муниципального района, осуществляющий ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

14) выдачи технических заданий в установленном порядке;

15) рассмотрения заявлений и обращений физических и юридических лиц по вопросам осуществления градостроительной деятельности и принятия решений в пределах своих полномочий.

1.2. Осуществление полномочий считаются переданными с момента получения муниципальным районом финансовых средств, необходимых для их осуществления.

## 2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

2.1. Передача полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета поселения в бюджет района.

2.2. Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых администрацией поселка Большая Мурта для осуществления полномочий, установленных пунктом 1.1. настоящего Соглашения, устанавливается в соответствии с Порядком расчета межбюджетных трансфертов, согласно приложения к данному соглашению.

2.3. Межбюджетные трансферты, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются ежемесячно.

2.4. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов,

предоставляемых из бюджета поселения бюджету района на реализацию полномочий, указанных в [пункте 1.1.](#) настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

### 3. Права и обязанности сторон

#### 3.1. Администрация поселка Большая Мурта:

3.1.1. Перечисляет администрации Большемуртинского района межбюджетные трансферты, предназначенные для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных [разделом 2](#) настоящего Соглашения.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрации Большемуртинского района переданных полномочий в соответствии с [разделом 1](#) настоящего Соглашения.

2.1.3. Осуществляет контроль за целевым использованием предоставленных межбюджетных трансфертов.

2.1.4. Получает от Большемуртинского района информацию об использовании межбюджетных трансфертов.

#### 3.2. Администрация Большемуртинского района:

3.2.1. Осуществляет переданные администрацией поселка Большая Мурта полномочия в соответствии с [пунктом 1.1.](#) настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели межбюджетных трансфертов.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией поселка Большая Мурта требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации Большемуртинского района по реализации переданных администрацией поселка Большая Мурта полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом в администрацию поселка Большая Мурта.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 5 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации поселка Большая Мурта отчет об использовании межбюджетных трансфертов для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3.2.4. Обеспечивает целевое использование межбюджетных трансфертов, предоставленных администрацией поселка Большая Мурта, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных в [разделе 1](#) настоящего Соглашения.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрации Большемуртинского района сообщает об этом в письменной форме администрации поселка Большая Мурта в месячный срок. Администрация поселка Большая Мурта рассматривает такое сообщение в течение месяца с момента его поступления.

### 4. Контроль за исполнением полномочий

#### 4.1. Контроль за исполнением администрации Большемуртинского

района полномочий, предусмотренных в [разделе 1](#) настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления населению квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании межбюджетных трансфертов.

4.2. Форма отчетов и порядок их предоставления устанавливаются правовыми актами администрации поселка Большая Мурта и согласовываются с Администрацией района.

4.3. Администрация поселка Большая Мурта вправе осуществлять проверки исполнения переданных полномочий, запрашивать у администрации Большемуртинского района необходимую дополнительную информацию. Администрация Большемуртинского района по мотивированному запросу администрации поселка Большая Мурта обязана предоставить запрашиваемую информацию.

## 5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2016 и действует по 31.12.2019 года.

## 6. Основание, порядок прекращения действия Соглашения.

### Ответственность сторон

6.1. Основаниями для одностороннего расторжения Соглашения со стороны администрации поселка Большая Мурта являются:

6.1.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией Большемуртинского района переданных ему полномочий.

6.1.2. Установление уполномоченным органом администрации поселка Большая Мурта факта нецелевого использования администрацией Большемуртинского района внебюджетных трансфертов.

6.2. Администрация Большемуртинского района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

6.3. В случае неисполнения администрацией поселка Большая Мурта вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления администрацией Большемуртинского района переданных полномочий в течение 3 месяцев с момента последнего перечисления, Большемуртинский район вправе требовать расторжения данного Соглашения.

6.4. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, с момента получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

6.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных полномочий администрацией Большемуртинского района и администрацией поселка Большая Мурта, их должностные лица несут ответственность, установленную действующим законодательством.

## 7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

7.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров, а в случае недостижения согласия между Сторонами спор передается на рассмотрение суда в порядке установленном действующим законодательством РФ.

## 8. Реквизиты и подписи сторон

Администрация поселка Большая Мурта:  
663060 пос. Большая Мурта  
ул. Кирова, 7  
ИНН 2408001526  
КПП 240801001  
УФК по Красноярскому краю  
р\с 40204810800000001034 отделение  
Красноярск, г. Красноярск  
БИК 040407001

Муниципальное образование  
Большемуртинский район:  
663060 п. Большая Мурта,  
ул. Кирова, 8  
ИНН 2408001501  
КПП 240801001  
УФК по Красноярскому краю  
(ФУ администрации  
Большемуртинского района)  
р\с 40204810400000001023  
отделение Красноярск, г.  
Красноярск  
БИК 040407001

Исполняющий обязанности главы администрации поселка Большая Мурта

Глава Большемуртинского района

\_\_\_\_\_  
Ю.П. Лобанов  
М. П.

\_\_\_\_\_  
В.В. Вернер  
М. П.

**Порядок расчета межбюджетных трансфертов**

1. Объем межбюджетных трансфертов рассчитывается по формуле:

$$MT = Z_{мз} + Z_{у} + Z_{пр},$$

где:

MT- объем межбюджетных трансфертов;

Z<sub>мз</sub> – затраты на приобретение материальных запасов;

Z<sub>у</sub> – затраты на приобретение услуг;

Z<sub>пр</sub> – затраты на прочие расходы;

2. Затраты на приобретение материальных запасов, услуги и прочие расходы рассчитываются:

по установленным натуральным или финансовым нормативам соответствующих затрат либо индексированием фактических затрат на приобретение материальных запасов в соответствующем году на коэффициент-дефлятор для материальных запасов на планируемый год; иным способом.