

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БОЛЬШЕМУРТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

23.07. 2013

пгт. Большая Мурта

№ 26 - 213

О внесении изменений в решение Большемуртинского районного Совета депутатов от 02.04.2013 № 23-187 «Об утверждении коэффициентов К1 и К2, используемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии со статьей 12 закона Красноярского края «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» от 04.12.2008 № 7-2542, постановлением Правительства Красноярского края «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края» от 22.11.2011 № 708-П, в целях приведения правовых актов Большемуртинского районного Совета депутатов в соответствие с действующим законодательством и, руководствуясь статьей 22 Устава Большемуртинского района Красноярского края, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Большемуртинского районного Совета депутатов от 02.04.2013 № 23-187 «Об утверждении коэффициентов К1 и К2, используемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

пункт 4 решения изложить в новой редакции:

«4. Утвердить размер арендной платы в год в размере земельного налога за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, относящиеся к категории земель населенных пунктов или земель особо охраняемых территорий и объектов, в аренду для:

1) строительства или эксплуатации объектов физкультурно-оздоровительного, спортивного и рекреационного назначения;

2) предоставления земельного участка в аренду государственному предприятию Красноярского края;

3) предоставления земельного участка при участии Правительства края в реализации приоритетных инвестиционных проектов в случаях, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами края, правовыми актами Правительства края, соглашениями между федеральными органами исполнительной власти и Правительством края».;

в приложение № 3 к решению в пункте 2 после слов «-Ветераны Великой Отечественной войны;» дополнить словами «участники и ветераны боевых действий;».

в приложение № 4 решения внести следующие изменения:

1) наименование графы "Земельные участки занятые сооружениями, объектами автозаправочных станций, объектами автосервисами" изложить в новой редакции: "Земельные участки, занятые объектами, сооружениями автозаправочных станций, объектами автосервиса, технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования (в том числе временными сооружениями)";

2) наименование графы "Земельные участки, занятые под опорами и объектами сотовой связи" изложить в новой редакции: "Земельные участки, занятые опорами и объектами, строениями, сооружениями сотовой связи (включая здания, строения, сооружения вспомогательного назначения, линии электропередачи)";

3) в графе "Земельные участки для строительства и эксплуатации линии электропередачи", строке "Айтатский с/с" и "Российский с/с" дополнить числом "1,5", в строке "Таловский с/с" число "0,13" заменить числом "1,5".

2. Контроль за исполнением настоящего решения районного Совета депутатов возложить на комиссию по финансам, бюджету, налоговой политике и муниципальной собственности (Карл В.А.)

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

Глава района,
председатель районного Совета депутатов

В.В. Вернер

Коэффициент К2, используемый для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, относящиеся ко всем категориям земель

№ п/п	Категории арендаторов	Значения коэффициента К2
1	Физические лица, в т.ч.: -пенсионеры, получающие пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством РФ, и достигшие возраста: женщины 55 лет, мужчины 60 лет; -инвалиды, имеющие III группу инвалидности; -дети-сироты, оставшиеся без попечения родителей; -граждане, являющиеся членами многодетных и малообеспеченных семей, а также граждане, признанные малоимущими; -граждане, являющиеся членами семей, получающих пенсию по случаю потери кормильца; -граждане, подвергшиеся реабилитации (Закон Российской Федерации от 18.10.1991 г. № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»).	0,2
2	-Ветераны Великой Отечественной войны, участники и ветераны боевых действий; -Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы; -инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности, инвалиды детства; -граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также аварий на других атомных объектах гражданского или военного назначения в результате испытаний, учений и иных работ; -военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы двадцать лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей; - члены семей военнослужащих, потерявших кормильца.	0
3	-для остальных арендаторов	1,0

Приложение № 4
к решению Большемуртинского районного
Совета депутатов
от «23» июля 2013 г. № 26-213

Коэффициент K1, используемый для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного

специального назначения

Наименование поселений	Земельные участки сельскохозяйственного использования для: огородничества, сенокосения, выпаса скота, для ведения садоводства, сельскохозяйственного производства, занятые объектами и территориями	Земельные участки сельскохозяйственного назначения: для ведения личного подсобного хозяйства (с размещением временных сооружений без права государственной регистрации)	Земельные участки, занятые карьерами и территориями для разработки полезных ископаемых		Земельные участки, занятые объектами, сооружениями автозаправочных станций, объектами автосервиса, технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования (в том числе временными сооружениями)	Земельные участки, занятые опорами и объектами, строениями, сооружениями сотовой связи (включая здания, строения, сооружения вспомогательного назначения, линии электропередачи)	Земельные участки для строительства и эксплуатации линии электропередачи
	Коэффициент K1	Коэффициент K1	Коэффициент K1		Коэффициент K1	Коэффициент K1	Коэффициент K1
Большемуртинский п/с	0,003	1,0	-		-	-	-
Предивинский п/с	0,002	1,0	-		-	-	-
Айтатский с/с	0,003	1,0	-		0,18	1154	1,5
Баргатский с/с	0,004	1,0	-		-	1154	-
Верх-Казанский с/с	0,003	1,0	-		-	-	-
Еловский с/с	0,005	1,0	-		-	-	-
Ентаульский с/с	0,004	1,0	-		-	-	-
Межовский с/с	по зоне оценки СПК «Память Ленина»	1,0	11,0		-	-	-
	по зоне оценки СПК «Юбилейный»	1,0	-		-	-	-
Раздольненский с/с	0,002	1,0	-		-	-	-
Российский с/с		1,0	ООО «Туран», S=4,2 га.	0,108	-	-	1,5
			ООО «Туран», S=12,3332 га.	11,0			
Таловский с/с	0,002	1,0	-		0,11	1154	1,5
Юксеевский с/с	0,003	1,0	ГПКК Большемуртинское ДРСУ», S=51462	11,0	-	-	-

