

**БОЛЬШЕМУРТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

18.12.2012 г.

пгт. Большая Мурта

№ 21-171

Об утверждении Схемы территориального планирования
Большемуртинского района Красноярского края

Рассмотрев представленный проект «Схема территориального планирования Большемуртинского района Красноярского края» разработанный ОАО Красноярским территориальным институтом по проектированию градостроительной документации и объектов агропромышленного комплекса «Красноярскагропроект», в соответствии со статьей 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального Закона Российской Федерации "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, руководствуясь статьей 22 Устава Большемуртинского района, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Схему территориального планирования Большемуртинского района Красноярского края согласно приложению.

2. Рекомендовать администрации Большемуртинского района в течение трех дней со дня вступления в силу настоящего решения обеспечить доступ к схеме территориального планирования в федеральной информационной системе территориального планирования и в дальнейшем, при разработке нормативно-правовых актов по вопросам развития и планирования территории Большемуртинского района руководствоваться положениями Схемы территориального планирования Большемуртинского района Красноярского края.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления поселений Большемуртинского муниципального района при разработке документов территориального планирования муниципальных образований учитывать положения Схемы территориального планирования Большемуртинского района Красноярского края.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета депутатов по жизнеобеспечению населения района (Г.В. Абрамкин).

5. Настоящее решение вступает в силу в день его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

Глава района,
Председатель районного Совета депутатов

В.В. Вернер

Приложение
к решению Большемуртинского
районного Совета депутатов
от 18 декабря 2012 г. № 21-171

Схема территориального планирования Большемуртинского района
Красноярского края:

№ п/п	Обозначение документа	Наименование документа
1	54/65 – СТП	Положение о территориальном планировании. Том I.
2	54/65 - СТП	Материалы по обоснованию проекта. Пояснительная записка. Том II.
3	54/65 - СТП	Охрана окружающей среды. Том III.
4	54/65 – ГО ЧС - СТП	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий ситуаций природного и техногенного характера. Том IV. Схема мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций в М 1:100000
5	54/65 – СТП-1	Проектный план территории, лист 1, М 1:100000
6	54/65 – СТП-2	Схема инженерной инфраструктуры, лист 2, М 1:100000
7	54/65 – СТП-3	Схема транспортной инфраструктуры, лист 3, М 1: 200000
8	54/65 – СТП-4	План современного использования территории, лист 4, М 1:100000
9	54/65 – СТП-5	Схема комплексной оценки, лист 5, М 1:100000
10	54/65 – СТП-6	Схема границ муниципальных образований, лист 6, М 1:200000
11	54/65 – СТП-7	Схема границ территорий и земель, лист 7, М 1:200000

РАЗДЕЛ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ РАЙОНА

1.1. Введение

Проект Схемы территориального планирования Большемуртинского района Красноярского края выполнен во исполнение Закона Красноярского края № 17-4399 от 27.12.2005 г. «О краевой целевой программе «О территориальном планировании Красноярского края на 2006-2008 годы» и Поста-

новления Правительства Красноярского края от 07.04.2009 г. « 175-П «Об утверждении долгосрочной целевой программы «О территориальном планировании Красноярского края на 2009-2011 годы».

Проект «Схема территориального планирования Большемуртинского района» разработан с использованием следующих источников:

1) Схема территориального планирования Красноярского края (ФГУП Российский государственный научно-исследовательский и проектный институт УРБАНИСТИКИ Санкт-Петербург 2008 г);

2) Комплексная программа социально-экономического развития Большемуртинского района на период 2007 - 2017 г.г.

3) Пояснительная записка к прогнозу социально-экономического развития Большемуртинского района на 2011 – 2014 г.г.;

4) Ведомственная целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса Красноярского края» на 2009-2011 годы;

5) Ведомственная целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса Красноярского края» на 2011–2013 годы (Приложение к распоряжению Правительства Красноярского края от 20.12.2010 № 1072-р;

6) Официальный сайт Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю. База данных показателей муниципальных образований за 2010 год;

7) Долгосрочная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае» на 2011-2013 годы;

8) Районная целевая программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Большемуртинском районе» на 2009 – 2011 годы;

9) Доклад Главы Большемуртинского района «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления района за 2010 год»;

10) Исходные данные предоставленные администрациями муниципальных образований района.

1.2 Современное социально-экономическое положение района

1.2.1 Общие сведения о районе

Большемуртинский район имеет статус муниципального района, в границах которого осуществляется местное самоуправление, имеются муниципальная собственность, местный бюджет. Район образован в 1924 году.

Район расположен на обоих берегах Среднего Енисея. Относится к группе центральных районов края.

На северо-западе район граничит с Пировским районом, на севере – с Казачинским, на востоке – с Тасеевским, на юге и юго-востоке – с Сухобузимским, на юго-западе – с Емельяновским, на западе – с Бирилюсским.

Административным центром муниципального образования «Большемуртинский район» является р.п. Б.Мурта, расположенный в 100 км от крае-

вого центра г. Красноярска на автотрассе регионального значения Красноярск – Енисейск.

Площадь территории района составляет 6855,7 км², что составляет 0,97% площади Красноярского края. Плотность населения составляет 2,8 человек на 1 км².

Правобережье Енисея представлено таежно-редколесным низкогорьем Енисейского края. Территория расчленена сетью глубоких речных долин на ряд изолированных невысоких гряд с куполообразными вершинами, абсолютные высоты которых достигают 600м и более. В макрогеохоре преобладают южная тайга и сосновые леса на дерновых неоподзоленных почвах. Эта территория очень слабо освоена. В правобережной части района расположены 4 населённых пункта. Единственная связь с левобережьем осуществляется *на негативно сказываются на развитии этой территории.

Левобережная часть Большемуртинского района расположена в лесостепной зоне Кеть-Енисейских высоких равнин с преобладанием достаточно увлажнённых, кроме южной части, умеренно прохладных и прохладных агроклиматических условий.

На левобережной территории располагаются основные сельскохозяйственные угодья, она обладает более высокой степенью инфраструктурной обеспеченности. В меридиональном направлении ее пересекает автомобильная дорога регионального значения «Красноярск - Енисейск», которая в свою очередь является связующим звеном между краевым центром, северными и южными районами края.

Из 12 муниципальных образований, на левобережной территории района расположены 10 сельсоветов и 1 МО п.Б.Мурта, численность проживающего населения составляет 80,5 % численности населения района.

В левобережной части расположены 3 действующих заказника «**Большемуртинский**», «**Мало-Кемчугский**» и «**Тальско-Гаревский**», планируется к организации биологическая станция «Шилко –Таловская».

В Большемуртинском районе известны месторождения бурого угля, торфа, золота рассыпного, глин, суглинков легкоплавких, беложгущихся глин для кирпича.

Запасы местных строительных материалов, их размещение дают возможность району иметь прочную строительную базу. Однако многие месторождения мало исследованы и промышленной разработкой пока не освоены.

1.2.2 Система расселения, демография и трудовые ресурсы

На территории Большемуртинского района находится 38 населённых пунктов, которые объединены в 12 муниципальных образований, 10 сельских Советов и 2 городских поселения : посёлок Б.Мурта и п. Предивинск. Из 38 населённых пунктов только районный центр (р.п. Б.Мурта) имеет численность свыше 5 тыс.чел. (7885 чел.), один населённый пункт (р.п. Предивинск) от 1 до 5 тыс.чел., 13 населённых пунктов с численностью населения 0,2-1 тыс. чел. и 19 населённых пунктов с численностью населения до 0,2 тыс. чел., 17 населённых пунктов с численностью населения от 0,2 до 1,0 тыс. чел.

Демографическая ситуация ежегодно стабильно ухудшается. Главной причиной депопуляции является естественная убыль населения, имеющая устойчивый и долговременный характер и миграционный отток, обусловленный проблемами трудоустройства.

Среднегодовая численность занятых в экономике района по данным Мониторинга в 2010 году составляла 5,77 тыс. чел., т.е. 56 % от трудоспособного населения.

Из общей численности занятого населения работающие в трудоспособном возрасте составляют 3,58 тыс.чел. (т.е. работают 31% от всех трудоспособных). Численность лиц в трудоспособном возрасте, не занятых трудовой деятельностью и учебой составляет 4,1 тыс.чел.

По состоянию на 01.01.2011 года численность официально зарегистрированных безработных по району составила 375 человек, что к предыдущему году составляет 84,7%, численность населения пенсионного возраста 4228 чел.

1.2.3 Жилой фонд и сфера социально – культурно-бытового обслуживания

Общая площадь жилого фонда в районе, согласно данным предоставленным администрациями муниципальных образований района, на 01.01. 2011 г. составила 380,29 тыс.м². Средняя обеспеченность общей площадью на одного жителя жилья - 20,07 м². По материалу стен и этажности зданий в районе преимущественно преобладает малоэтажная деревянная застройка.

В районном центре р.п. Б. Мурта по количеству строений жилищный фонд на 96,0% состоит из одноэтажных домов усадебного типа; 2-этажные дома составляют 1,2% по количеству строений.

В деревянных домах р.п. Б.Мурта размещено 96,3% общей площади жилищного фонда.

Доля ветхого и аварийного жилья в районе составляет 9,8 % (85,44 тыс. м²).

Сфера социально-культурно-бытового обслуживания населения района представлена учреждениями образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты и предприятиями бытового обслуживания.

Сеть дошкольного образования представлена 8 учреждениями, которые посещают 395 детей. Охват детей дошкольным образованием составляет 34 % от общего количества детей дошкольного возраста.

Сеть школьного образования представлена 12 учреждениями.

Сеть учреждений культуры включает: 27 учреждений культуры клубного типа (ДК, СДК, клубы), 27 библиотек, 1 музей.

Сеть спортивно - оздоровительных учреждений включает 58 спортивных сооружений (21 спортзал, 1 бассейн, 36 спортплощадок).

Сеть учреждений здравоохранения района представлена 2 больницами, 2 амбулаториями, 19 ФАПами. Станция скорой помощи – в р.п. Б.Мурта.

1.2.4 Экономика

Сельскохозяйственное производство составляет основу экономики района.

Основная специализация сельскохозяйственного производства района – производство молока, мяса, зерна, картофеля, овощей. Данным видом деятельности занимается 7 предприятий, 12 крестьянских (фермерских хозяйств), 3 с/х потребительских кооператива. Свыше 70% районного объема с/х производства приходится на юго-западную и центральную часть левобережной территории района.

Растениеводство

Площадь сельскохозяйственных угодий по всем землепользователям на 01.01.2011 г. составила 118744 гектаров, из них пашня – 70762 га (59,6%).

Основными производителями зерна в районе являются СПК «Юбилейный», СПК «Память Ленина», ООО «Объединение Агроэлита», СПК «Рассвет», СПК «Колос», СПК «Родина», ООО «Данако», на долю которых приходится 67,3% общего объема валового сбора зерновых.

Площадь под зерновыми культурами в 2010 году составила 18065 гектаров, т.е. 52% от общей площади пашни. Следует отметить, что в районе не в полной мере используется имеющийся ресурсный потенциал, на начало 2011 года имеется в наличии 32800 га свободных земель с/х назначения.

Животноводство

Производством молока и мяса в районе занимаются пять сельскохозяйственных предприятий: СПК «Память Ленина», СПК «Колос», СПК «Рассвет», СПК «Юбилейный», ООО «Данако», 4 ИП. На долю предприятий (ООО, СПК) приходится 24,2% произведенного молока, 75,8% приходится на долю ИП, КФХ и личных подсобных хозяйств. Переработку молока на территории района осуществляет ООО «Барта». Производительность переработки: от 2 до 5 тонн молока **в смену**.

Лесная промышленность

На территории района деятельность по охране и воспроизводству лесов осуществляют КГУ «Большемуртинское лесничество». В районе действует 14 предприятий различной формы собственности отраслевой принадлежности, занимающихся лесозаготовительной деятельностью.

Наиболее значимыми предприятиями: ООО «Енисейская купеческая корпорация», ОАО «Сиблихт», ООО «Содружество плюс», ООО «ЛЭКС», ООО «ЕЛЗК», ООО «Предивинская ЛПК» (в настоящее время в стадии банкротства).

Предприятия стройиндустрии

Предприятий стройиндустрии на территории Большемуртинского района нет. Имеются небольшие пилорамы для распиловки древесины и столлярные мастерские. Из инертных материалов используются местные строительные материалы: глина, гравий, песок.

Выпуск железобетонных, кирпичных, арболитовых и иных изделий на территории не производится.

Малое предпринимательство

На территории района зарегистрировано по состоянию на 01.01.2011 года 95 малых предприятий. Наибольший удельный вес (46%) в структуре деятельности предприятий малого бизнеса принадлежит предприятиям, создающим материальные ценности в реальном секторе экономики, это сельское и лесное хозяйство, производство пиломатериалов, добыча полезных ископаемых. Индивидуальных предпринимателей в районе на начало 2011 года зарегистрировано 356 человек. Наибольший удельный вес в структуре видов деятельности ИП занимает торговля (47%).

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальное хозяйство района представлено тремя предприятиями: ООО «Водопроводные и тепловые сети», ООО «Центральное жилищно-коммунальное хозяйство», МП «Предивинское многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства».

1.2.5 Туризм

Для организованного отдыха используются базы отдыха, расположенные на территориях Юксеевского, Таловского и Российского сельсоветов. Всего на территории района расположено 7 баз отдыха.

1.2.6 Транспорт

Транспортная инфраструктура представлена автомобильным и речным транспортом. Главной автотранспортной магистралью является региональная дорога Енисейский тракт, пересекающая район с юга на север. Внутрирайонное транспортное сообщение между населенными пунктами осуществляется по автомобильным дорогам регионального и местного значения. Общая протяженность автомобильных дорог – 322,22 км.

В ведении района находятся 7 автозаправочных станций. Станция технического обслуживания расположена в п. Б.Мурта (ул. Кирова).

Услуги по осуществлению пассажирских перевозок по поселковым, муниципальным (пригородным) маршрутам оказывает ГПКК «Большемуртинское АК-1340». В правобережной части района автобусного сообщения между населёнными пунктами нет. Осуществляется подвоз детей школьным автобусом в Предивинскую СОШ.

На территории района осуществляет свою деятельность водный транспорт. Грузовыми и пассажирскими перевозками занимается ОАО «Пассажиртранс».

1.2.7 Инженерная инфраструктура и благоустройство территории

Электроснабжение

Основным источником электроснабжения на территории Большемуртинского района является сеть ОАО «МРСК Сибири» филиал «Красноярск-энерго». Связь с энергосистемой осуществляется через ПС

№56,57,58,59,60,61,72, 168. Потребность в электроэнергии всего по району составляет 22,06 млн. кВт ч/год.

Теплоснабжение

По материалам обследования и по справкам ЖКХ в районе имеется 23 действующих котельных.

Потребление тепла по району составляет всего 0,3296 млн. Гкал/год. Производительность централизованных источников теплоснабжения 19,72 Гкал/час, локальных источников теплоснабжения - 101,608 Гкал/час.

Газоснабжение

Для приготовления пищи населением района используются газовые плиты, подключаемые к индивидуальным газовым баллонам.

Доставка баллонов по населенным пунктам района осуществляется автомобильным транспортом. Газовый участок находится в р.п. Б.Мурта. Потребление газа – всего 0,522 млн. м³/ год.

Водоснабжение и водоотведение

По материалам обследования и справкам ЖКХ в районе имеется 60 действующих скважин.

В населенных пунктах: с. Козьмо-Демьяновка, д. Троицкое, с. Айтат, с. Еловка, д. Бузуново, с. Межово, д. Лакино, д. Мостовское, п. Луговское, с. Таловка, д. Муратово, д. Пакуль качество воды в скважинах не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода...». В остальных населенных пунктах вода в скважинах имеет повышенное содержание железа, но по остальным показателям качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода...»

Централизованным холодным водоснабжением обеспечена лишь небольшая часть зданий соцкультбыта, жилой застройки, котельных и пекарен в 24 населенных пунктах левобережной части района и в 1 - (п.Предивинск), в правобережной части района. Источник водоснабжения – подземные воды из скважин. Водоснабжение части зданий жилой застройки в д. Малороссийка и в п. Предивинск – от водоразборных колонок. В населенных пунктах: п. Предивинск, с. Козьмо-Демьяновка, д. Троицкое, д. Михайловка, с. Межово, д. Мостовское, п. Луговское, п. Язаевка, д. Минск, д. Пакуль вода привозная из скважин. В д. Покровка вода привозная из ручья, в д. Верхобродово и д. Хмелево – из д. Лакино, в д. Пристань – из с. Российка, из родника. В остальных населенных пунктах водоснабжение осуществляется из скважин - колонок на личных участках или колодцев.

Водопотребление всего по району составляет 3,29 тыс.м³/ сут.

Централизованная система канализации в районе отсутствует. Канализация населенных пунктов района осуществляется в надворные уборные. В р.п. Большая Мурта канализация части зданий соцкультбыта и части зданий жилой застройки осуществляется в выгребы. В р.п. Большая Мурта существуют локальные очистные сооружения для здания центральной районной больницы

Водоотведение по району всего составляет 2,72 тыс.м³/ сут.

Связь

Емкость существующих в районе АТС используется на 87,5%, при этом телефонной проводной связью обеспечено 73% семей и 15% организаций района. Протяженность проводных линий телефонной связи составляет 1226,32 км

Глобальная сеть «Интернет» используется в районном центре и административных центрах сельсоветов, за исключением сельсовета Айтатского.

Существующие объекты сотовой связи представлены операторами: ЗАО «ЕТК», ОАО «МТС», ОАО «Мегафон», ОАО «Вымпел – Коммуникации».

Зона покрытия существующих базовых станций оператора связи ЗАО «ЕТК» составляет 2559,646 км²

1.2.8 Санитарная очистка территории

Общее количество свалок – 16. Полигон ТБО -1, скотомогильник с 2 биотермическими ямами - 1. Несанкционированных скотомогильников - 6.

1.3 Цели и задачи проекта схемы территориального планирования

Целью проекта схемы территориального планирования Большемуртинского района является обеспечение:

- устойчивого развития территории при осуществлении градостроительной деятельности;
- безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- ограничений негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;
- охраны и рационального использования природных ресурсов;
- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- учета интересов граждан и их объединений.

Задачами территориального планирования являются:

- создание градостроительных условий для устойчивого развития территорий населенных пунктов района, безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
- определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- обеспечение реализации полномочий органов самоуправления в области территориального планирования;
- реализация программ социально-экономического развития края и района, его муниципальных образований;
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности района в целом и отдельных его территорий и зон;

- обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной и инженерной инфраструктур регионального значения;
- стимулирование жилищного и коммунального строительства;
- строительство объектов туризма и отдыха;
- обеспечение реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры и достижения высокого уровня жизни населения.

1.4 Перечень мероприятий по территориальному планированию

- Упорядочение зонирования территории с установлением зон различного функционального назначения и ограничений на использование территорий указанных зон при осуществлении градостроительной деятельности.
 - Определение основных направлений развития населенных пунктов района во взаимосвязи с развитием системы расселения района.
 - Определение основных направлений развития и модернизации инженерной, транспортной, социальной и производственных инфраструктур межселенного значения с обеспечением условий их интеграции в региональные инфраструктуры.
 - Предложения по определению территорий для размещения индивидуального жилищного строительства, организации мест отдыха и оздоровления населения района.
 - Определение мер по улучшению экологической обстановки с выделением территорий, выполняющих средозащитные и санитарно-гигиенические функции.
 - Определение мер по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
 - Предложения по размещению объектов природоохраны в т.ч. по обезвреживанию, переработке, утилизации, складирования и захоронения бытовых отходов.
 - Предложения по развитию производственной и инвестиционной сферам в т.ч. отраслей сельского хозяйства, промышленности, определение инвестиционных зон и территорий активизации экономического развития.

1.5 Проектируемое расселение

На первую очередь и расчётный срок строительства существующее административно - территориальное устройство района сохраняется без изменения – 12 муниципальных образований -10 сельсоветов и 2 городских поселения с районным центром в р.п. Б.Мурта.

В соответствии СТП района на первую очередь сохраняются 37 населённых пунктов. Неперспективным признан 1 населённый пункт – д. Пристань Российского сельсовета

В решениях схемы из 38 населённых пунктов к расчётному сроку сохраняется 35,

признаны неперспективными к расчётному сроку 3 населённых пункта:
д. Пристань, д. Черняевка д. Покровка.

Таблица 1 - Проектируемая численность населенных пунктов района по срокам строительства

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2011 год	Первая очередь 2021 год	Расчетный срок 2031 год
1	2	3	4	5	6
1	Число сельских поселений - всего из них с численностью населения:	--	38	38	38
2	свыше 5 тыс.чел.	--	1	1	1
3	1 - 5 тыс.чел.	--	1	1	-
4	0,2 - 1 тыс. чел.	--	17	15	11
5	до 0,2 тыс. чел.	--	19	20	23
6	неперспективных 0 тыс.чел.	--	--	1	3
7	Плотность населения по району всего	чел / км ²	2,8	2,4	2,1

Проектная численность населения райцентра на расчетный срок строительства составила 7232 человека. По сравнению с исходным 2011 годом, на начало которого население райцентра составляло 7885 человек, намечается небольшое снижение численности населения, на 8,3%.

Реконструктивные мероприятия по упорядочению производственных и коммунально-складских комплексов, расположенных с нарушением санитарных разрывов, а также тенденция к увеличению массового усадебного жилищного строительства потребуют территориальных резервов, которых в райцентре п. Большая Мурта нет. В решениях схемы определено дальнейшее развитие п. Б.Мурта, в границы населённого пункта включены дополнительные территории. Территориальное развитие райцентра планируется в юго-восточном и юго-западном и южном направлениях.

Аналогично райцентру, предусмотрено территориальное развитие населенных пунктов: с. Юкseeво, д. Лакино, д.Б.Кантат, с.Таловка, с.Межово. Территориальное развитие, выше перечисленных населенных пунктов, запланировано для размещения проектируемых, реконструируемых производственных и селитебных зон.

В остальных населенных пунктах района, с учетом сложившейся социально-демографической ситуацией, размещение перспективного жилищного строительства и развитие производственных зон предусматривается в существующих границах.

1.6 Проектные предложения по развитию экономики

Мероприятия, предусмотренные схемой по комплексному развитию территории района, разработаны с использованием программ, действующих в районе.

В районе разработана и функционирует «Комплексная программа социально-экономического развития Большемуртинского района на период до 2017 г», целью которой является создание комплекса условий для улучшения социальной и экономической ситуации в районе, повышения его роли и места в крае.

Достижение стратегических целей социально-экономического развития района, изложенных в программе, планируется за счет многоцелевых мероприятий, в числе которых главенствующая роль принадлежит мероприятиям по развитию важнейшей отрасли реального сектора экономики – «Сельского хозяйства», повышению конкурентоспособности территории, развитию малого бизнеса, повышению доли перерабатывающих производств.

Схемой территориального планирования Большемуртинского района предусмотрено развитие всех отраслей экономики: - растениеводства

- животноводства;
- промышленного производства (переработка с/х продукции, деревообработка, производство строительных материалов);
- лесозаготовки;

На территории района планируется развитие отрасли туризма (строительство баз отдыха, развитие инженерно-транспортной инфраструктуры).

1.6.1 Развитие аграрного комплекса

Проектные предложения по развитию растениеводства

Агроклиматические условия района позволяют выращивать различные зерновые и зернобобовые культуры, кукурузу на силос, корнеплоды, многолетние и однолетние травы. Зерновое хозяйство предполагается развивать как основу создания кормовой базы для животноводства и производства товарного зерна.

К 2012 году в районе намечено провести агрохимическое обследование земель, что даст впоследствии хозяйствам района возможность рассчитывать необходимые объемы внесения минеральных удобрений.

Достижение намеченных результатов в растениеводстве предполагается обеспечить внедрением инновационных технологий по ресурсосберегающей обработке почвы, внесением достаточного количества органических и минеральных удобрений, использованием элитных семян, повышением уровня механизации всех видов работ

Таблица 2 - Проектные предложения по развитию растениеводства

Наименование показателей по району	Единица измерения	Существующее состояние	Проект на 1 очередь, 2021г	Проект на расчетный срок, 2031г
1	2	3	4	5
Площадь пашни под зерновые (с/х предприятия)	га	13424	16188	18451

Урожайность зерновых(с/х предприятия)	ц/га	14,3	21,5	26,3
Объёмы производства зерновых (с/х предприятия)	ц	191990	347786	486001
Площадь пашни для проектируемого поголовья скота (для с/х предприятий и ИП)	га	-	69353	69728

Принятая проектная урожайность на расчетный срок является вполне реальной, так как учитывает средние показатели урожайности зерновых в районе за последние 3 года.

Проектные предложения по развитию животноводства

Развитие животноводства в районе планируется осуществлять путем увеличения поголовья КРС, свиней, лошадей, как за счет развития существующих сельскохозяйственных товаропроизводителей, так и за счет увеличения выхода продукции с единицы поголовья. Кроме того предполагается, что будут организовываться и новые животноводческие хозяйства.

Принятый рост поголовья скота установлен с учетом специализации хозяйств и природно-экономических условий района. Увеличение поголовья возможно при оптимальном сочетании ресурсосберегающих, малозатратных технологий содержания с интенсивными промышленными технологиями ведения скотоводства. Резервом для увеличения валового производства молока, увеличения поголовья КРС, является имеющийся потенциал племенных животных. Племенная база молочного скотоводства района представлена племенным репродуктором СПК «Юбилейный», в котором содержится на 01.01.2011 г. 546 коров или 60 % общего поголовья.

Росту производства животноводческой продукции также будет способствовать значительная площадь сельскохозяйственных угодий, которая обеспечивает планируемое поголовье прочной кормовой базой.

Таблица 3 - Проектные предложения по развитию животноводства Большемуртинского района (СПК и ИП)

По району	Ед. изм.	Значение показателя		
		существующее	на 1 оч. 2021г)	на расч. срок 2031г)
1	2	3	4	5
Поголовье КРС	гол	2250	2885	3656
- в т.ч. коровы	гол	909	1225	1470
Свиньи	гол	249	125480	125820
Лошади	гол	218	223	239
Объем производства мяса	тонн	недостаточно	17754	20356
Объем производства молока	тонн	данных	4272	5797
Количество работников	чел.	366	897	957

1.6.2 Проектные предложения по развитию промышленного комплекса

В п. Б.Мурта планируется создание 4 цехов малой мощности:

- цеха по переработке мяса производительностью до 5 т/сут;
- цеха по переработке молока – до 10 т/сут.;
- рыбного цеха производительностью – до 10 т/сут.;
- овощеконсервного цеха производительностью 12,5т/год. Планируемая численность работающих в четырёх цехах на первую очередь составит 45 человек, на расчетный срок 52 человека.

В п. Б.Мурта планируется открытие цеха по переработке дикоросов (ягод, грибов) производительностью 2,5 т/год к расчётному сроку и предприятие по розливу меда проектной мощностью 500 кг/смену.

На перспективу планируются к развитию 3 существующие пекарни: ООО «Томичка», ООО «Большемуртинский продторг», Большемуртинское ПО «Хлебокомбинат». Планируемая мощность предприятий к расчётному сроку соответственно 170т, 85 т,180 т.

Также *на территории МО п.Б. Мурта* планируется открытие производства по переработке древесных отходов – производство древесного угля-сырца.

При правильном управлении температурой, и современном оборудовании 1 кг древесного угля можно получить из 3-4 кг леса.

Планируется увеличение объемов производства столярных изделий на базе существующего столярного цеха ООО «Сиблихт».

На первую очередь запланировано восстановление мебельной фабрики в р.п. Большая Мурта

На территории *МО п. Предвинск* на базе существующих мощностей ООО «Предвинский ЛПК» планируется организовать производство пиломатериала. мощность предприятия на первую очередь строительства – 3000 м³/год, на расчётный срок 3500 м³/год.

На территории Айтатского сельсовета (с. Айтат) планируется организовать предприятие по переработке дикоросов (грибов, ягод) в камере шоковой заморозки.

На территории *Бартатского сельсовета* (с.Бартат) планируется развитие ООО «Барта» согласно инвестиционному проекту предприятия.

Основные виды выпускаемой продукции - молоко, творог, сметана, масло. Мощность предприятия на первую очередь 700 т/год, на расчётный срок 800т/год. Количество работающих на предприятии на первую очередь 25 человек, на расчётный срок 30 человек.

В с. Бартат планируется организовать предприятие по переработке дикоросов (грибов, ягод) в камере шоковой заморозки.

На территории *Верх-Казанского сельсовета* (с.Верх-Казанка) планируется реконструкция хлебопекарни для обеспечения населения продукцией собственного производства. Мощность предприятия к расчётному сроку 25 т/г.

На территории *Раздольненского сельсовета* (п.Раздольное) планируется организовать предприятие по переработке дикоросов (грибов, ягод) в камере шоковой заморозки.

На территории *Межовского сельсовета* предлагается к развитию существующее с/х предприятие – СПК «Юбилейный», одним из основных видов выпускаемой продукции которого является производство муки. Мощность предприятия на момент обследования составляла 838 тонн/год. Продукция реализуется через магазин, склад СПК «Юбилейный», и индивидуальных предпринимателей по договорам. Планируемая мощность предприятия к расчётному сроку 2,5 т/сутки.

В д. Лакино планируется строительство хлебопекарни. Мощность предприятия на первую очередь 40 т/год, к расчётному сроку 50 т/год.

На территории *Российского сельсовета* (д. Б. Кантат) предполагается строительство кирпичного завода в целях обеспечения потребностей района в строительных материалах, создания новых рабочих мест и в целях освоения внутренних природных ресурсов. Планируемая мощность завода 10 млн. шт./год. Планируемая численность работающих на первую очередь составит около 30 человек, на расчетный срок около 60 человек. Рынки сбыта продукции – обеспечение жилищного и производственного строительства Большемуртинском районе и близлежащих районах Красноярского края.

В с.Российка предполагается организация предприятия по производству пиломатериалов. Планируемый объем выпуска продукции 700м³/год на первую очередь, к расчётному сроку - 1000м³/год

На территории *Таловского сельсовета* (с.Таловка) сохраняется пекарня (ИП Ищенко А.И.). Планируется, что объем выпускаемой продукции пекарни к расчетному сроку не изменится, составит 80 тонн в год, количество работающих на предприятии 10 человек.

На территории *Юксеевского сельсовета* (с. Юксеево) на на первую очередь предполагается создать предприятие по производству муки, мощностью 2 т/смену. Численность работающих 5 человек.

Существующая хлебопекарня в с.Юксеево (ИП Малышева О.В) сохраняется. Планируется увеличение мощности предприятия на расчётный срок до 45 т/год. Численность работающих на I очередь 5 человек, на расчетный срок 7 человек.

В с. Юксеево планируется к развитию предприятие, осуществляющее переработку и хранение зерна ОАО «Север». Проектная мощность предприятия **37 т/год** на оба срока проектирования. Численность работающих на первую очередь и расчётный срок 20 человек.

Юксеевское участковое лесничество имеет возможность организовать переработку древесины в пиломатериалы, так как в границах населённого пункта имеется оборудование и территория для переработки и хранения лесной продукции. Предполагается осуществлять производство пиломатериалов в объеме 260 м³/месяц на 1 очередь и 300 м³/месяц на расчетный срок. На данном производстве планируется организовать 10 рабочих мест к расчетному сроку.

В границах с. Юксеево предлагается организовать предприятие по сборке корпусной мебели.

Планируемая численность работающих к расчетному сроку 10 человек.

1.6.3 Проектные предложение по развитию лесной отрасли

На территории района ведут заготовку переработку деловой древесины на пиломатериал 14 предприятий. Наиболее значимыми предприятиями, осуществляющими свою хозяйственную деятельность на территории района, являются ООО «Енисейская купеческая корпорация», ОАО «Сиблихт», ООО «Содружество плюс», ООО «ЛЭКС», ООО «ЕЛЗК», ООО «Предивинская ЛПК» (в настоящее время в стадии банкротства).

Так как районной администрацией не были предоставлены инвестиционные проекты и бизнес-планы по развитию лесозаготовительных предприятий, проектом предусматривается, что развитие лесопромышленного комплекса района будет происходить на базе существующих предприятий и значительного увеличения объёмов заготовок не произойдёт и не планируется. Поэтому основными задачами в деле рационального использования лесного фонда является организация контроля за движением заготовленной древесины на территории района, систематический контроль за лесозаготовками и своевременное освидетельствование мест рубок. КГУ «Большемуртинское лесничество» осуществляет контролирующие функции по использованию леса.

Производство в лесной отрасли планируется на базе существующих, реконструируемых и проектируемых небольших цехов и частных предприятий.

Проектом предусматривается размещение предприятия по переработке отходов древесины в р.п. Б Мурта (производство угля), производственной мощностью на первую и расчетный срок 250 т/год.

Планируется увеличение объемов производства столярных изделий на базе существующего столярного цеха ООО «Сиблихт» (п.Б.Мурта), объём выпуска продукции на расчётный срок - 80 м³.

В с.Юксеево проектируется мебельный цех без покраски, пилорама мощностью 300 м³/месяц на расчётный срок.

На первую очередь запланировано восстановление мебельной фабрики в р.п. Большая Мурта.

На правобережной части района, в п. *Предивинск* на базе существующих мощностей ООО «Предивинский ЛПК» планируется организовать производство пиломатериала, мощность предприятия на первую очередь строительства – 3000 м³/год, на расчётный срок 3500 м³/год.

По данным Мониторинга Большемуртинского района за 2010 год доля участков лесного фонда переданных в долгосрочную аренду для заготовки древесины составляли 30% от всей лесопокрытой площади, с ежегодным объемом пользования 360 тыс. куб.м.

Далее приведены показатели расчётной лесосеки (ежегодных допустимых объёмов изъятия древесины при всех видах рубок) в Большемуртинском лесничестве:

- площадь 20148,2 га;
- запас «ликвидный» -1884,5 тыс. м3;
- запас «деловой» -1081,4 тыс. м3.

1.6.4 Развитие промысла и личных подсобных хозяйств

Жители удаленных от районного центра сельских населенных пунктов имеют возможность увеличить личные доходы своих семей за счет сбора и продажи дикорастущих грибов, ягод, папоротника, лекарственных растений.

По состоянию на 01.01.2010 года в районе было зарегистрировано 5 сельскохозяйственных потребительских кооперативов. В рамках районной программы развития потребительской кооперации, в районе за 2010 год создано 2 сельскохозяйственных потребительских кооператива (СПОСПК «Бузуновский» и СКПК «Надежда»). Для оказания услуг населению в заготовке кормов, реализации молодняка скота и птицы, также активно привлекаются КФХ.

Меры государственной поддержки, предусмотренные краевой целевой программой «Развитие сельскохозяйственной потребительской кооперации в Красноярском крае» на 2010-2012 годы, могли бы быть вполне достаточными для развития потребкооперации, однако они работают не в полной мере по ряду причин. У потребительских кооперативов нет необходимой базы (мощностей для переработки сырья, транспорта, складских помещений).

Субсидии на закуп молока у населения не работают в связи с отсутствием в кооперативах мощностей по переработке и нерентабельностью транспортировки малых партий на перерабатывающие предприятия.

Производство и реализация мяса свинины значительно сократились в связи с сокращением поголовья свиней в личных подсобных хозяйствах, недостаточным обеспечением кормами и молодняком для выращивания, их высокой стоимостью, поэтому объемы закупки и субсидии незначительные.

Одним из мероприятий предлагаемых схемой территориального планирования является создание в населённых пунктах: с. Бартат, с. Айтат, п. Раздольное, р.п. Б.Мурта приёмных пунктов и цехов по заморозке дикоросов на первую очередь строительства.

В населённых пунктах: с. Бартат, р.п. Б.Мурта, д. Лакино, с.Российка, с. Айтат приёмные пункты по приёму сельскохозяйственной продукции.

1.6.5 Проектные предложения по развитию малого бизнеса

В настоящий момент нормативно-правовое регулирование поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в крае осуществляется программой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае» на 2011-2013 гг.

Программой социально-экономического развития Большемуртинского района определены социально-значимые виды предпринимательской деятельности на территории муниципального образования, это:

- *сельское хозяйство;*
- *пищевая промышленность и переработка сельскохозяйственной продукции;*
- *деревообрабатывающая промышленность;*
- *бытовое обслуживание населения;*
- *строительство объектов жилищного, производственного и социального назначения;*

На территории Большемуртинского района действует Районная целевая программа

«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Большемуртинском районе» на 2011-2013 годы.

Основными задачами программы названы:

- информирование населения о действующих мерах поддержки бизнеса и условиях ее предоставления; вовлечение молодежи в предпринимательскую деятельность;
- оказание информационно-консультационных услуг для субъектов малого предпринимательства;
- создание и развитие организаций по закупке, хранению, переработке и сбыту сельскохозяйственной продукции, производимой в районе.

В рамках действующей программы определен порядок и условия предоставления субсидий:

1) на возмещение части процентных ставок по кредитам российских кредитных организаций и части лизинговых платежей, уплачиваемых лизингодателям, по договорам, заключенным в целях реализации инвестиционных проектов;

2) на возмещение части стоимости разработки бизнес-планов;

3) на возмещение части затрат по оплате работ (услуг), связанных с лицензированием, а также сертификацией, регистрацией или другими формами подтверждения соответствия товаров (работ, услуг) собственного производства, и затрат, связанных с выполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации и (или) законодательства страны-импортера, являющихся необходимыми для экспорта товаров (работ, услуг)

4) на возмещение части расходов, связанных с приобретением и созданием основных средств и началом коммерческой деятельности субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся лесопереработкой, переработкой сельскохозяйственной продукции, дикоросов на возмещение части затрат на приобретение специальной техники, перерабатывающего оборудования, агрегатов и комплексов;

5) на возмещение части затрат, связанных с участием в выставочно-ярмарочных мероприятиях на территории Российской Федерации, включая расходы по транспортировке экспозиций.

Огромное значение принимает информационное обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства. Содействие для получения государственной и муниципальной поддержки должно включать: помощь в оформлении документов, в разработке бизнес-планов, заключении кредитных договоров и договоров лизинга, сертификации продукции и т.п. Так, например, в 2010 году на территории района действовала программа «Развитие субъектов малого предпринимательства в Большемуртинском районе» на 2009-2010 годы, в которой были заложены средства местного бюджета в размере 280 тыс.руб. Данные средства не были освоены, обратившимся за помощью субъектам малого предпринимательства было отказано в субсидировании. Причина - несоответствие мероприятий заложенных в районной программе и в заявлениях на получение субсидий.

В целях создания благоприятных условий для устойчивой деятельности малого и среднего бизнеса необходимо осуществлять ряд мероприятий, в числе которых :

- приоритетное предоставление муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства на правах аренды;
- проведение на конкурсной основе размещения муниципального заказа среди субъектов малого и среднего предпринимательства;
- проведение консультационной и разъяснительной работы по Налоговому и другому законодательству в сфере малого предпринимательства.

Важную роль в развитии малого и среднего предпринимательства должны играть финансовая и имущественная поддержка, которая должна осуществляться по следующим направлениям:

- поддержка, направленная на развитие инвестиционной деятельности;
- развитие системы кредитования и снижение затрат, возникших в связи с привлечением финансовых ресурсов;
- имущественная поддержка, связанная с предоставлением субъектам малого и среднего предпринимательства основных производственных средств в аренду;
- поддержка вновь созданных субъектов малого и среднего предпринимательства;
- информационная и методическая поддержка. Все эти меры позволят укрепить позиции малого и среднего предпринимательства в экономике района.

Одной из наиболее сложных проблем, препятствующих развитию малого и среднего предпринимательства, является отсутствие достаточных финансовых ресурсов для обеспечения инвестиционных и оборотных потребностей бизнеса. А отсутствие кредитной истории и недостаток собственных капиталов сдерживает развитие начинающих субъектов предпринимательства. Тем не менее, потенциал для существенного увеличения количественных и качественных показателей деятельности малого и среднего предпринимательства в районе имеется. При условии максимального обращения к крайним ресурсам и реализации дополнительного комплекса мер, направленных на поддержку и развитие малого и среднего бизнеса, а также поддержку аг-

ропромышленного комплекса, возможно в течение ближайших 3-5 лет в районе создание и развитие новых производств.

1.6.6 Инвестиционные проекты

На момент обследования на территории района местными товаропроизводителями был сформирован только один инвестиционный проект - для перерабатывающего предприятия ООО «Барта».

Разработан инвестиционный проект по реконструкции коровника на 150 голов дойного стада с доильным залом, родильным отделением, телятником, убойным цехом, хозяйственно-бытовыми постройками. Наличие собственного молока позволит открыть производство качественных сыров. Создание собственной базы молочного животноводства позволит создать 15 рабочих мест, увеличит поступление налоговых платежей в бюджеты всех уровней на 670 тысяч рублей.

В мае 2011 года Правительство края подписало соглашение о взаимодействии с томским ЗАО «Сибирская аграрная группа». Согласно документу, томичи обязались построить в Большемуртинском районе комплекс по выращиванию и откорму свиней. Инвестиции в проект составят 5,5 млрд руб., из которых 20% — собственные средства, 80% — банковские кредиты. Запустить новое производство компания планирует через четыре года. Это будет промышленный комплекс с законченным производственным циклом: воспроизводство, выращивание и откорм на мясо. Новый свинокомплекс группы разместится на площади в 4,3 тыс. га. На месте будущего строительства уже проведены предварительные геологические изыскания, начата топографическая съемка территории. Параллельно, совместно с ООО «Агропроектинвест», ведется проектирование комплекса.

Проект предусматривает строительство свиноводческого хозяйства с цехом первичной переработки мяса и комбикормовым заводом. Мощность предприятия составит 25 тыс. тонн свинины в год. Комплекс рассчитан на одновременное содержание 4,8 тыс. свиноматок. К 2015 году общее поголовье свиней должно достичь 125 тыс. Свинокомплекс будет вводиться очередями. Первую очередь планируется запустить в 2015 году. Сроки запуска следующих очередей пока не определены.

Этот крупный проект позволит обеспечить население края мясом свинины и позволит организовать сбыт фуражного зерна, а также позволит уже в 2014 г. создать не менее 470 дополнительных рабочих мест для жителей края. Размер дополнительных налоговых поступлений в бюджеты всех уровней должен составить порядка 2,5 млрд. рублей. Однако некоторые эксперты опасаются, что приход крупной российской компании негативно отразится на местных сельхозпроизводителях, которые не смогут конкурировать с более дешевой продукцией крупного свинокомплекса и разорятся, и это создаст неблагоприятные социальные последствия на селе.

1.6.7 Объекты капитального строительства

Планируется участие в краевых долгосрочных целевых программах (ДЦП), краевых целевых программах (КЦП).

По ДЦП «Повышение качества и доступности предоставления социальных услуг в учреждениях социального обслуживания» на 2011-2012 годы запланировано 79 000 тыс. руб. из краевого бюджета на строительство спального корпуса № 2 на 75 мест для КГБУ СО «Большемуртинский детский дом-интернат для умственно-отсталых детей».

На 2013 год дополнительно запланировано 28391,7 тыс. руб. из краевого бюджета, из них: на реконструкцию нежилого здания и хозяйственного строения в с. Российка под дом-интернат для граждан пожилого возраста, проектно-сметную документацию спального корпуса №3 на 75 мест для КГБУ СО «Большемуртинский детский дом-интернат для умственно-отсталых детей», водоснабжение объектов КГБУ СО «Большемуртинский детский дом-интернат для умственно-отсталых детей» с бурением скважины и реконструкцией водонапорной башни.

По ДЦП «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Красноярского края» в 2011 г. предусмотрено финансирование в сумме 15150 тыс. руб., в том числе 15000 тыс. руб. из краевого бюджета Финансирование предусмотрено на: строительство объектов водоснабжения и неотложные мероприятия по повышению эксплуатационной надежности объектов коммунальной инфраструктуры;

По ДЦП «Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений на территории Красноярского края» в 2011 году на капитальный ремонт водосбросных сооружений и на гидротехнические сооружения водохранилища на р. Кантат у д. Малый Кантат затрачено средств в сумме 19759,5 тыс. руб., в т.ч. 13333,0 тыс. руб. из федерального бюджета, 6357 тыс. из краевого и 69,5 тыс. из местного.

По КЦП «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления в Красноярском крае» в 2010 году потрачено 3406,7 тысяч рублей из краевого бюджета и 175,3 тыс. из местного, в том числе: на модернизацию улично-дорожной сети в Межовском сельсовете;

По ДЦП «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления в Красноярском крае» в 2011 году запланировано 21236,47 тыс. рублей, в т.ч. 21060,87 тыс. из краевого бюджета на: модернизацию улично-дорожной сети в п. Большая Мурта – 3000 тыс. руб. из краевого бюджета;

Из наиболее крупных социально-значимых объектов для района введены в эксплуатацию в

2010-2011 г.г.:

- центральная районная больница в п. Б. Мурта;
- социальное жилье по КЦП «Дом» (16 квартирный и 21 квартирный жилые дома в п. Б.Мурта);

В настоящее время выполнена проектная документация и ведётся строительство спального корпуса на 75 мест для дома – интерната в п. Б.Мурта, строится средняя школа на 120 учащихся в д. Лакино, реконструируется здание

бывшего детского сада под дом – интернат для граждан пожилого возраста в с. Российка.

Также в 2012 г. продолжится работа по налаживанию устойчивого транспортного сообщения внутри района и по развитию сельскохозяйственного производства.

1.7 Развитие социальной сферы

1.7.1 Демографический прогноз населения

Схемой территориального планирования прогнозируется сохранение, тенденции уменьшения численности постоянного населения района, за счет естественной убыли населения и миграционных процессов.

Таблица 4 - Проектируемая численность населения района по срокам строительства

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2011 год	Первая очередь 2021 год	Расчетный срок 2031 год
1	2	3	4	5	6
1	Численность населения	человек	18951	16515	14101*

*Численность населения на расчетный срок – 14101 чел. превышает планируемую численность населения по СТП края (13700 чел.) на 2,8%.

Снижения численности населения прогнозируется во всех муниципальных образованиях района:

Общая численность населения Большемуртинского района через 20 лет, по расчетам, может уменьшиться на 4 850 человек.

1.7.2 Проектные предложения по жилищному строительству

Расчет жилого фонда произведен исходя из обеспеченности общей площадью жилищного фонда – 21 м² на человека на первую очередь строительства, на расчетный срок - 24 м².

Общая площадь жилого фонда на первую очередь строительства составит 346 822 м² общей пл. квартир, на расчетный срок – 338 416 м² общей пл. квартир. Общая площадь нового жилищного строительства на первую очередь составит 40 670 м² общей пл. квартир, на расчетный срок – 93 590 м² общей пл. квартир. Стоимость жилищного строительства на расчетный срок строительства составит 2 845 136 тысяч рублей.

К расчетному сроку планируется к сносу весь ветхий жилищный фонд (с износом более 70%), в том числе 50% из него на 1 очередь строительства. Списание жилого фонда на первую очередь составит 57 043 м² общей площади квартир, на расчетный срок – 114 085 м² общей площади квартир.

В связи с присутствием депопуляции населения района будет происходить накопление невостребованного жилого фонда пропорционально росту убыли населения. Общая площадь невостребованного жилого фонда на

первую очередь строительства составит 21 939 м² общей пл. квартир, на расчетный срок – 21 375 м² общей пл. квартир.

1.7.3 Проектные предложения по строительству объектов социального и культурно-бытового назначения

Сложившаяся система культурно-бытового обслуживания населения не удовлетворяет требованиям перспективного расселения и развития района. Кроме того, существующие учреждения культурно-бытового обслуживания, такие как клубы, детские сады, фельдшерско-акушерские пункты в виду их непригодности (изношены, приспособленные и морально-устаревшие помещения) не могут удовлетворять требованиям обслуживания на перспективу. Большая часть учреждений здравоохранения (60%) размещаются в приспособленных зданиях. Большая часть существующих зданий Домов культуры (клубов) с износом 70%-80%. На территории района стадион и спортзалы расположены в п. Б Мурта. В остальных населённых пунктах спортивные залы – в составе школ. Предприятия общественного питания и бытового обслуживания находятся только в районном центре. Гостиниц на территории района нет.

Предлагаемая проектом организация культурно-бытового обслуживания основана на комплексном решении сети культурно-бытовых учреждений в единой системе, где каждый населённый пункт занимает определённое место в соответствии со своим статусом в системе расселения.

Все проектируемые и сохраняемые учреждения культурно-бытового обслуживания делятся на краевые, районные, межхозяйственные и внутрихозяйственные.

Учреждения районного значения обслуживают население всего района и размещаются в районном центре р.п. Большая Мурта, р.п.Предивинск. Это центральная районная и городская больницы, поликлиника, музей, музыкальная школа, спортзалы, типография, районный универмаг, административные учреждения районного значения (суд, прокуратура, военкомат и т.д.).

Участковая больница и поликлиника, аптека, амбулатории, средние и общеобразовательные школы, столовые, магазины товаров периодического пользования, прачечные-химчистки относятся к объектам межхозяйственного значения. Они обслуживают группу населённых пунктов с численностью населения 5 -10 тыс. жителей и размещаются при наличии организованного транспорта в радиусе 8-25 км от обслуживаемых мест.

Внутрихозяйственную сеть обслуживания составляют учреждения повседневного и периодического пользования: средние, основные общеобразовательные школы, досуговые центры, гостиницы. Эти объекты размещаются с учётом организации транспорта, в административных центрах сельсоветов и обслуживают население всех населённых пунктов муниципального образования в том случае, когда строительство этих объектов во всех населённых пунктах сельсовета нецелесообразно.

Проектом предусматривается двухступенчатая система обслуживания.

Первая ступень - учреждения повседневного и периодического пользования с радиусом обслуживания при 30 минутной пешеходной доступности - детские сады, начальные школы, столовые, бани, комплексные спортплощадки, магазины, ФАПы, отделения связи являются обязательными оптимальными элементами культурно-бытового обслуживания каждого перспективного населенного пункта. Для большинства населенных пунктов, объекты повседневного пользования (общеобразовательные школы, отделения связи, клубные помещения, библиотеки, бани, предприятия общественного питания, сберкассы, административно-деловые и хозяйственные здания), запроектированы в административных центрах муниципальных образований района, в пределах 30 минутной поездки на общественном транспорте. Рекомендуются к использованию выездные формы обслуживания (выездные приемные пункты химчистки, приемные пункты бытового обслуживания, выездное медицинское обслуживание).

Вторая ступень – учреждения эпизодического и периодического пользования, посещаемые населением не реже 1 раза в месяц - административные, культурно-просветительные, торговые, бытового обслуживания (ЦРБ, Горбольница, РДК, музей, районная библиотека, стадион, регбийный клуб, ДЮСШ, типография, музыкальная школа, автостанция, Дома быта, рынок, аптеки I-III категории) размещаются в административных центрах МО п.Б.Мурта и МО п.Предивинск.

Для населённых пунктов с небольшой численностью населения целесообразно и экономично строительство кооперированных общественных зданий.

Планируемое строительство объектов соцкультбыта на первую очередь и расчетный срок строительства:

Административные здания (административные здания муниципальных образований):

На первую очередь строительства из 13 административных зданий сохраняется 10 зданий.

На 1 очередь, взамен сносимых, запланировано строительство трёх административных зданий в с.Российка, с.Таловка, с. Юксеево и 1 административное здание в д. Лакино. На расчётный срок дополнительно планируется строительство 4 зданий (с. Бартат, с. Верх-Казанка, с. Межово, п. Раздольное). Всего к расчётному сроку запланировано строительство 8 новых административных зданий.

Детские дошкольные учреждения: Вместимость детских садов Большемуртинского района 395 мест. В соответствии с проектной численностью населения района, расчётная потребность в местах детских

дошкольных учреждений составит на 1 очередь – 1655 мест, на р. срок – 1411 мест.

На 1 очередь сохраняется 305 мест, планируется к строительству 1115 мест.

На расчётный срок сохраняется 230 мест. Строительство детских садов на расчётный срок не предусматривается.

Итого вместимость дошкольных учреждений района на р. срок - **1345 мест**, на 1 очередь - **1420 мест**. Строительство детских садов не предусмотрено в населённых пунктах с малой численностью, так как является нецелесообразным.

На первую очередь строительства подлежат сносу д/сад № 2 в п. Б.Мурта и д/сад в д. Лакино, всего 2 объекта (90 мест) и планируется строительство детских садов общей вместимостью 1115 мест, в следующих населённых пунктах:

р.п. Большая Мурта (600 мест), р.п. Предивинск (40 мест), с. Айтат (15 мест), д. Малый Кантат (15 мест), с. Бартат (40 мест), с. Верх-Казанка (40 мест), с. Еловка (15 мест), п. Красные Ключи (30 мест), с. Межово (20 мест), д. Лакино (50 мест), п. Раздольное (40 мест), с. Российка (50 мест), д. Большой Кантат (20 мест), с. Таловка (40 мест), д. Муратово (15 мест), с. Юксеево (25 мест), д. Комарово (20 мест), д. Пакуль (20 мест).

На расчётный срок подлежит сносу детский сад № 3 в р.п. Б. Мурта, вместимостью 75 мест, дополнительного строительства детских садов на расчётный срок не планируется.

Школы: Вместимость существующих школ - 4601 место. Из 17 образовательных учреждений района – 7 с износом 70% - 80%. Фактическая заполняемость школ 45%.

В соответствии с проектной численностью населения района, потребность в школьных учреждениях составит на 1 очередь – 2974 места, на р. срок – 2540 мест.

На 1 очередь сохраняется 4209 мест, в настоящее время строится школа в д. Лакино на 120 мест. Вместимость школьных учреждений на 1 очередь строительства составит **4329 мест**.

На расчётный срок сохраняется 3889 мест. Новое строительство на период расчётного срока не планируется. Вместимость школьных учреждений на р. срок составит **4009 мест**.

Планируемый снос школьных учреждений:

на 1 очередь подлежат сносу 2 школы (Лакино – 200 мест и в п. Б. Мурта 192 места, всего 2 объекта/392 места).

На расчётный срок подлежат сносу 2 объекта, филиал Российской СОШ, (д. Б. Кантат) и ООШ в с. Бартат, всего - 320 мест.

Из населённых пунктов с малой численностью, строительство школ в которых является нецелесообразным, планируется осуществлять доставку учащихся до образовательных учреждений на школьных автобусах.

Планируется строительство «Специальной (коррекционной) общеобразовательной школы-интерната VIII» вида на 1 очередь в р.п. Большая Мурта,

на 140 мест, взамен существующего основного корпуса 1950 года постройки.

Учреждения социальной защиты: В соответствии со СНиП 2.07.01 - 89* и проектной численностью населения района, расчётная потребность в местах учреждений соцзащиты составит:

- дом-интернат для престарелых на 1 очередь 98 мест, на расчётный срок 79 мест;
- детский дом-интернат – 8 мест на 1 очередь - 7 мест на р. срок;
- психоневрологический интернат – 41 место на 1 очередь, 35 мест на расчётный срок.

Расчётная вместимость всех объектов социальной защиты -147 мест на 1 очередь, 121 место на расчётный срок.

На расчётный срок строительства планируется сохранить существующую систему социальной защиты населения, которая включает в себя: Управление социальной защиты населения, «Центр социального обслуживания населения», который находится в п.Б.Мурта, Большемуртинский детский дом интернат для умственно отсталых детей, вместимостью 115 мест.

Спальный корпус №1 «Большемуртинского детского дома-интерната для умственно отсталых детей» на 50 мест сохраняется на перспективу. На 1 очередь запланировано строительство двух спальных корпусов на 75 мест каждый, взамен сносимых.

Общая вместимость детского дома-интерната на первую очередь и р. срок строительства составит 200 мест.

В настоящее время, дополнительно к существующим объектам соцзащиты, ведётся реконструкция здания детского сада под приют для престарелых граждан, вместимостью на 26 мест в с.Российка.

Проектная вместимость учреждений социальной защиты на р. срок строительства - **226 мест.**

Здравоохранение: Сеть амбулаторно-поликлинических учреждений района включает:

2 больницы, 3 амбулатории, 19 ФАПов. Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений - 505 посещений в смену. Увеличение мощности объектов здравоохранения района на 1 очередь и расчётный срок строительства не планируется.

Из существующих учреждений здравоохранения на расчётный срок сохраняются:

- ЦРБ в п. Б.Мурта составе: новый стационар на 59 койко/мест, поликлинику на 208 посещений в смену, отделение скорой помощи;
- Предивинскую городскую больницу;
- 16 фельшерско-акушерских пунктов;
- 1 амбулаторию (с.Таловка).

На 1 очередь сохраняются: 17 ФАПов, 1 амбулатория в с.Таловка, проектируются:

- родильное отделение ЦРБ, детская поликлиника в п.Б.Мурта;

- 1 амбулатория в с.Бартат;
- 2 ФАПа в п. Язаевка , д. Лакино.

На расчетный срок запланировано строительство ФАПа в д.Мостовское.

Всего по району намечено строительство 19 аптек и аптечных пунктов. Планируется размещать аптечные пункты в существующих и возводимых учреждениях здравоохранения района.

Учреждения культуры: Вместимость залов клубов и ДК района - 2947 мест.

В соответствии с проектной численностью населения района, расчётная потребность в учреждениях культуры составит на 1 очередь – 3292 места, на р. срок – 2641 место.

На 1 очередь строительства сохраняется: 2125 мест, запланировано 1190 мест в залах СК и ДК.

На р. срок – сохраняется 1895 мест, запланировано 1240 мест, включая 1 очередь.

Вместимость клубов и ДК по проекту – на 1 очередь - **3315 мест**,
на р. срок - **3135 мест**.

На первую очередь строительства планируется снос клубов (ДК) в следующих населённых пунктах:

- МО п. Предивинск - (р. п. Предивинск, д. Козьмо-Демьяновка, д. Троицкое);

- Еловский с/с – (д. Бузуново);
- Ентаульский с/с – (с. Ентауль);
- Межовский с/с – (с. Межово, д. Верхобродово, д. Лакино);
- Раздольненский с/с - (п. Луговское);
- Российский с/с – (д. Минск);
- Юксеевский с/с – (д. Комарово, д. Пакуль).

На 1 очередь запланировано строительство и реконструкция объектов культуры в следующих населённых пунктах:

МО п.Б. Мурта - р.п. Большая Мурта (250 мест);

МО п. Предивинск - р.п. Предивинск (250 мест);

Верх-казанский с/с – с. В.Казанка (реконструкция зала с увеличением мест до 80);

Межовский с/с - с. Межово (150 мест), д. Лакино (200 мест);

Раздольненский с/с - п. Раздольное (реконструкция клуба с увеличением вместимости зала до 50 мест), п. Язаевка (30 мест);

Российский с/с - д. Большой Кантат (60 мест);

Юксеевский с/с - д. Комарово (60 мест), д. Пакуль (60 мест).

Всего по району: 1190 мест/10 объектов.

На расчётный срок подлежат сносу 2 объекта, СК в Межовском с/с д. Мостовское (80 мест) и СК в Верх-Казанском с/с д. Казанка (150 мест.) Дополнительно на расчетный срок – предусматривается строительство клуба на 50 пос. мест в д. Мостовское, взамен сносимого.

Библиотеки:

Вместимость залов библиотек района - 143 места. В соответствии с проектной численностью населения расчётная потребность в читательских местах библиотек составит:

на 1 очередь – 96 мест, на расчетный срок - 83 места.

На первую очередь сохраняется 143 места, требуется дополнительных 67 мест. На первую очередь предусматривается организация библиотек на 67 мест в населённых пунктах: п. Б.Мурта, с. Айтат, с. Бартат, п. Красные Ключи с. Межово, д. Лакино ,п. Раздольное, с. Российка, с. Юкseeво, д. Комарово, (10 объектов).

Общее количество необходимых читательских мест в библиотеках района на расчетный срок составит 83 ед. Сохраняется на расчетный срок 113 мест, дополнительных - 67 мест.

Проектная вместимость библиотек на 1 очередь - 210 мест, на расчётный срок 180 мест.

Физкультурно-спортивные сооружения:

Для организации учебно-тренировочного процесса и спортивных мероприятий в районе имеется 36 спортивных площадок; 16 спортзалов при образовательных учреждениях и 2 спортзала отдельностоящих. Все объекты сохраняются на расчетный срок (при необходимости с реконструкцией зданий и участков).

Потребность в открытых спортивных площадках на расчетный срок составляет 9,6 га, сохраняется 3,62 га. Общая площадь возводимых открытых спортивных сооружений составит 6,18га

На первую очередь предусматривается строительство открытых спортивных сооружений в следующих населенных пунктах района:

- р.п . Б Мурта, р.п.Предивинск;
- с. Айтат , д. Малый Кантат (Айтатский с/с);
- с. Бартат, д. Тигино (Бартатский с/с);
- с. Верх-Казанка , д. Казанка (Верх-Казанский с/с);
- с. Еловка, д. Бузуново (Еловский с/с);
- п. Красные Ключи (Ентаульский с/с);
- В всех населённых пункта Межовского с/с, за исключением д. Хмельёво;
- п. Раздольное , п. Луговское (Раздольненский с/с);
- с. Российка, д. Б.Кантат (Российский с/с);
- с. Таловка, д. Муратово (Таловский с/с);
- д. Комарово, д. Пакуль (Юкseeвский с/с)

Площадь существующих спортивных залов составляет 3238,5 кв.м.

Потребность в площади спортивных залов для проектируемого населения на расчетный срок составляет 1127м², сохраняется существующих 2427 м², требуется дополнительно 309 м²

На расчётный срок дополнительного строительства открытых спортивных сооружений не предусматривается.

Спортивные залы (тренажёрные залы) проектируются в составе ДК (СК), детских образовательных учреждений, следующих населённых пунк-

тах: п. Предивинск, с Айтат, д. Малый Кантат, с. Бартат, д. Казанка, д. Лакино, д. Верхобродово, п. Луговское, п. Язаевка, с. Российка, д. Б.Кантат, д. Муратово, д. Комарово, д. Пакуль.

Предприятия торговли: Необходимая площадь магазинов смешанной торговли на расчетный срок по району составляет 4232 кв.м., сохраняемой торговой площади магазинов 5794,3 кв.м.

Необходимая площадь магазинов смешанной торговли на первую очередь 4955 кв.м. сохраняемой 5794,3 кв.м.,необходимое строительство 319,0 кв.м.

На первую 1 строительства общую торговую площадь предприятий торговли по муниципальным образованиям рекомендуется привести к следующим показателям: МО п.Б.Мурта – 2268,0 м², МО п.Предивинск - 382,0 м², Айтатский с/с -130,0 м², Бартатский с/с - 225,0 м², Верх-Казанский с/с - 184,0 м², Еловский с/с -99,0 м², Ентаульский с/с -136,0 м², Межовский с/с - 464,0 м², Раздольненский с/с -211,0 м², Российский с/с -265,0 м², Таловский с/с -265,0 м², Юксеевский с/с -326,0 м²,

На расчётный срок строительства общую торговую площадь предприятий торговли по муниципальным образованиям рекомендуется привести следующим показателям: МО п.Б.Мурта - 2170,0 м², МО п.Предивинск - 247,0 м², Айтатский с/с - 72,0 м², Бартатский с/с -142,0 м², Верх-Казанский с/с -130,0 м², Еловский с/с - 54,0 м², Ентаульский с/с -106,0 м², Межовский с/с - 422,0 м², Раздольненский с/с -158,0 м², Российский с/с - 217,0 м², Таловский с/с - 215,0 м², Юксеевский с/с - 299,0 м²

Необходимо дополнительное строительство объектов торговли в д. Троицкое, д. Лакино, д. Минск, д. Малороссийка, с. Юксеево, д. Береговая-Подъемная, общей площадью 461 кв.м. к расчетному сроку.

Предприятия общественного питания:

В соответствии с проектной численностью населения района, расчётная потребность в посадочных местах столовых: 660 мест, на 1 очередь, на р. срок – 566 мест.

На первую очередь и р. срок сохраняются столовые на 100 мест.

На первую очередь предусматривается строительство объектов общественного питания на 480 мест.

Кафе (столовых) общей вместимостью в р.п. Б.Мурта на 210 посадочных мест, в р.п. Предивинск кафе на 35 мест; в с. Бартат, с. Верх-Казанка 2 кафе по 20 мест; в с. Еловка кафе на 10 мест, в п. Красные Ключи кафе на 15 мест; в населённых пунктах: с. Межово, с. Российка, с. Лакино, с. Таловка 4 кафе по 30 мест , в п. Раздольное и с. Юксеево 2 кафе по 25 мест.

Всего посадочных мест столовых по району - 580. На р. срок дополнительного строительство предприятий питания не планируется.

Предприятия коммунально - бытового обслуживания:

Дома быта (комплексные приёмные пункты): Расчётная мощность предприятий бытового обслуживания: 113 рабочих мест, на 1 очередь, 70 рабочих мест - на р. срок.

На 1 очередь и р. срок в п.Б.Мурта сохраняются предприятия бытового обслуживания на 8 рабочих мест. На 1 очередь требуется дополнительно -105 р. мест, на р.срок - 62 р. места.

В связи с уменьшением численности населения к расчетному сроку проектная мощность предприятий бытового обслуживания принята на 1 очередь 96 р. мест, в т ч. сохраняемых 8 р. мест.

Общее количество рабочих мест на предприятиях бытового обслуживания населения на расчетный срок останется без изменения и составит 96 ед., из них 8 – сохраняемые.

На первую очередь и расчётный срок предусматривается строительство предприятий бытового обслуживания в районном центре, административных центрах муниципальных образований, в д. Лакино. В остальных населенных пунктах района планируется организовать выездные формы обслуживания.

На 1 очередь предусматривается строительство предприятий бытового обслуживания:

- р.п. Б.Мурта на 45 раб. мест, в р.п. Предивинск на 6 раб. мест, в с. Айтат на 2 раб. место, в с. Бартат на 4 раб. места, в с. Верх-Казанка – 3 раб. мест, в с. Еловка – 2 раб. мест, п. Красные Ключи на 2 раб. места, в с. Межово – 5 раб. мест, в д. Лакино – 4 раб. Места, в п. Раздольное - 3 раб. места, в с. Российка – 3 раб. места, в с. Таловка - 5 раб. мест, в с. Юксеево - 4 раб. мест.

Бани: Расчётная вместимость бань - 113 мест на 1 очередь, - 96 мест на р. срок. На первую очередь и расчётный срок сохраняются бани (сауны) в п.Б.Мурта, общей вместимостью – 21 место.

На 1 очередь предусматривается строительство 13 банных комплексов в следующих населённых пунктах: в с. Верх-Казанка - 4 места, в с. Еловка - 3 места, в п. Красные Ключи - 2 места, в с. Межово - 5 мест, в д. Лакино - 5 мест, в п. Раздольное - 5 мест, в с. Российка - 6 мест, в с. Таловка - 6 мест, в с. Юксеево -10 мест. Всего мест -113. На расчётный срок дополнительного строительства банных комплексов не планируется.

Прачечные, химчистки: На первую очередь предусмотрено 5 прачечных в составе планируемых банных комплексов.

В р.п. Б.Мурта – на 700 кг белья в смену, в р.п. Предивинск – (80 кг) , д. Лакино (100кг), п. Раздольное - (45 кг), с. Юксеево (65 кг). Общая мощность проектируемых прачечных составит 990 кг белья в смену.

На расчётный срок дополнительного строительства прачечных не планируется.

Предприятие химчистки планируется к строительству на первую очередь в р.п.Б.Мурта (50кг/смену). Для остальных населенных пунктов района планируется организовать выездные формы обслуживания.

Гостиницы: На расчетный срок, в соответствии с проектной численностью населения района, потребность в номерном фонде гостиниц составит 83 места. На момент обследования гостиниц на территории района не было. Намечено к строительству на 1 очередь 87 мест по всему району, по одному

объекту в административных центрах муниципальных образований района и д. Лакино

На первую очередь предусматривается строительство гостиниц (помещений для приезжих) в р.п. Б. Мурта на 45 мест, в р.п. Предивинск на 5 мест; в населённых пунктах: с. Айтат, с. Бартат, с. Еловка, п. Красные Ключи на 2 места, в населённых пунктах с. Верх-Казанка и п. Раздольное на 3 места, в населённых пунктах с. Межово, с. Российка, с. Таловка на 4 места; в д. Лакино на 5 мест, в с. Юкеево на 6 мест. Всего: 13 объектов. На расчётный срок дополнительного строительства гостиниц не планируется.

Кредитно-финансовые учреждения, предприятия связи, СМИ:

Узлы связи, почтовые отделения: На 1 очередь из 13 сохраняется 12 почтовых отделений, 6 Узлов связи - в р.п. Б.Мурта, р.п. Предивинск, с. Верх-Казанка, с. Межово, д. Мостовское, с. Таловка.

На 1 очередь планируется строительство 2 почтовых отделений в с. Российка и в с. Айтат. На расчётный срок подлежат сносу 2 почтовых отделения в с. Бартат, с. Юкеево. Взамен сносимых планируется строительство новых п/о (с. Бартат, с. Юкеево).

На 1 очередь планируется строительство 2 узлов связи в п. Красные Ключи и д. Лакино.

АТС: В правобережной части района АТС на 384 номера расположена в п. Предивинск. АТС используется на 100%.

В левобережной части расположены 15 АТС общей ёмкостью 5808 номеров. АТС используются на 87.5%.

На первую очередь строительства проектируются современные цифровые АТС и радиоудлинители общей ёмкостью 6597 номеров. Размещение новых АТС планируется во всех населённых пунктах района, за исключением неперспективных. На расчётный срок ёмкость АТС используется на 5633 номера.

Сберкассы: Сохраняются на расчётный срок все 15 операционных окон сберкасс. Нового строительства на 1 очередь и расчётный срок не предусматривается.

КГАУ Редакция газеты «Новое время» расположена в п.Б.Мурта.

Пожарные части, ДПК (ППО):

В правобережной части района, в п. Предивинск находится ПЧ-128.

В левобережной части района, в п. Б.Мурта находится ПЧ-22. В 13 населённых пунктах : д. Лакино, с. Еловка, с. Межово, д. Пакуль, с. Российка, с. Бартат, п. Красные Ключи, п. Раздольное, с. Таловка, д. Казанка, д. Мостовское, д. Хмелёво, д. Орловка, созданы ДПД, ДПК. (добровольные пожарные дружины/команды).

На первую очередь планируется создать добровольную пожарную команду (ДПК) в с. Верх-Казанка (Верх-Казанский с/с). Пункты пожарной охраны планируются в д. Мостовское (Межовский с/с), п. Раздольное (Раздольненский с/с), с. Таловка (Таловский с/с). В с. Юкеево и д. Лакино планируются пожарные посты.

Конфессиональные объекты: В районе имеется 1 церковь «Святого Луки (Войно-Ясенецкого)», построена в 2001г.- 2007г. в п.Б.Мурта. и **Дом молитвы в с. Казанка**, На 1 очередь в с. Юксеево проектируется церковь, в д. Лакино – часовня.

Подробный расчет объектов строительства на проектные сроки приведен в Томе II приложениях 1,2 пояснительной записки.

1.8 Освоение рекреационного потенциала

Схемой территориального планирования района предусматривается освоение рекреационного потенциала района за счет:

- создания инфраструктуры повседневного отдыха населения, отдыха выходного дня, массового отдыха, специализированного отдыха на основе природно-ландшафтного потенциала территории;
- поддержания благоприятного состояния окружающей среды в местах массового отдыха, благоустройство территории;
- формирования и комплексного развития зеленых зон и зон отдыха вблизи населенных пунктов, где планируется промышленное и инфраструктурное развитие;
- развития туристической сферы обслуживания (туристических баз, туристических маршрутов);
- развития придорожного сервиса.

Все существующие 7 баз отдыха, расположенные на территории Российского, Юксеевского сельсоветов сохраняются на оба срока строительства.

Проектом предлагается строительство 3 сезонных баз на 50 мест каждая севернее д. М.Кантат; севернее с. Бартат ; на берегу р. Енисей, вблизи п. Луговское. Объекты запроектированы на расчетный срок строительства.

1.9 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

1.9.1 Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Основными транспортными путями в районе являются:

- Автомобильные дороги краевого и районного значения;
- Водное сообщение по р. Енисей;

В соответствии со схемой территориального планирования края настоящим проектом учтена проектируемая автодорога межрегионального значения «Томск – Тегульдег – Новосибирлюссы – Тасеево – Абан – Нижний Ингаш», включая мостовой переход через р. Енисей в створе п. Предивинск.

На 1 очередь строительства (2008-2017г.) СТП края предусмотрена модернизация производственных объектов и сооружений в бассейне р. Енисей, восстановление внутренних водных путей на р. Енисей.

Основные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры района в Схеме приводятся по автомобильному транспорту с учетом интересов муниципальных образований.

Региональные сооружения:

- Строительство а/д «Томск - Нижний Ингаш», ориентировочная протяжённость а/д широтного направления «Томск - Нижний Ингаш» в границах Большемуртинского района -127,6 км.- (р.срок строительства). Ориентировочная протяжённость новых участков а/д 98 км,
- Мост через р.Енисей в створе н.п. п.Предивинск (р. срок строительства);

Муниципальные сооружения:

Левобережная территория района:

- устройство асфальтового покрытия дороги - «Подъезд к Тигино» (I оч. строительства – 2,3 км);

- строительство дороги к полигону ТБО (1,6 км) и скотомогильнику с биотермической ямой (1,2 км) (Юксеевский с/с) с гравийно-щебеночным покрытием (I оч. строительства всего – 2,8 км.);

- строительство дорог к полигонам ТБО и скотомогильникам с биотермической ямой:

Бартатский с/с - (0,4 км), Межовский с/с - (0,3 км), Айтатский с/с – (0,3 км), Российский с/с – (0,4 км), Таловский с/с – (0,7 км) с гравийно-щебеночным покрытием (1 очередь строительства – дороги общей протяжённостью 2,1 км.);

- строительство дороги к полигону ТБО и скотомогильнику с биотермической ямой:

Ентаульский с/с – (0,4 км) с гравийно-щебеночным покрытием (расчётный срок строительства).

На 1 очередь строительства планируется замена гравийного дорожного полотна на асфальто-бетонное следующих атодорог: подъезды к д.Тигино (2,5км), д. Орлова (1,0 км) ,д.М.Кантат (0,9 км),

д. Казанка (1,5 км), п. Раздольное -- д. Черняевка (3,8 км), д. Малороссийка (1,8 км), с. Айтат (0,9 км), д. Михайловка (1,8 км), с. Ентауль (1,2 км), общей протяжённостью 15,4 км.

- Подъезды к 3 базам отдыха, планируемыми: севернее с. Бартат (дорога с гравийно-щебёночным покрытием от а/д Енисейский тракт— протяжённостью 1,5 км – р. срок строительства);

севернее д. Малый Кантат (дорога с гравийно-щебёночным покрытием от а/д Енисейский тракт_протяжённостью 0,8 км – р. срок строительства);

южнее п. Луговское (дорога с гравийно-щебёночным покрытием от а/д Енисейский тракт—протяжённостью 0,8 км – р. срок строительства). Общая протяжённость дорог - 3,1 км.

Правобережная территория района:

Строительство а/д р.п.Предивинск - д. Троицкое (1 очередь строительства – дорога с гравийнощебёночным покрытием общей протяженностью 7,8 км);

- строительство дороги к полигону ТБО и скотомогильнику с биотермической ямой

(1 очередь строительства – а/д с гравийно-щебеночным протяженностью – 0,8 км).

Производственные объекты и сооружения бассейна р.Енисей:

- реконструкция грузового и пассажирского причалов в с. Юкеево (1 оч. строительства);

- строительство пассажирских причалов в.п. Луговское, п. Язаевка (1 оч. строительства);

- реконструкция грузового и пассажирского причалов п. Предивинск (1 оч. строительства).

1.9.2 Проектные предложения по электроснабжению

Электроснабжение района проектируется от существующих подстанций 110 кВ и 35 кВ общей мощностью 74,3 МВА. Проектом предусматривается реконструкция существующих электрических сетей 10 кВ и 0,4 кВ и установка новых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, таблица. К строительству принимаются типовые трансформаторные пункты открытого и закрытого типов. Проектируемые воздушные ЛЭП 10 кВ выполняются сталеалюминиевыми проводами на железобетонных опорах.

Потребность в электроэнергии – всего по району на первую очередь строительства составит, 64,23 млн.кВт·ч/ год, на расчетный срок – 66,15 млн.кВт·ч/ год.

1.9.3 Проектные предложения по обеспечению связью

На первую очередь строительства проектируются современные цифровые АТС и радиоудлинители общей емкостью 6597 номеров. На расчетный срок строительства емкость АТС используется на 5633 номера. Для организаций используется 15% общей емкости проектируемых объектов проводной телефонной связи, остальная емкость используется для жилого фонда. Емкость объектов проводной телефонной связи рассчитана исходя из проектных предложений по численности населения на первую очередь и расчетный срок строительства. При прокладке проектируемых линий оптоволоконной связи предлагается использовать оптоволоконный кабель типа ОКЛК 01 - 04. Использование глобальной сети «Интернет» населением района планируется на первую очередь строительства 70%, на расчетный срок строительства – 100%. Проектом предусмотрена прокладка оптоволоконной сети связи и реконструкция существующих сетей связи.

1.9.4 Проектные предложения по водоснабжению и водоотведению

Водоснабжение

На I очередь и на расчетный срок строительства все населенные пункты района обеспечиваются централизованным холодным водоснабжением. На I очередь строительства централизованное горячее водоснабжение проектируется в основном в многоквартирных зданиях жилой застройки, в зданиях соцкультбыта и в промышленной зоне районного и административных центров сельсоветов, в зданиях усадебной застройки горячее водоснабжение проектируется от индивидуальных водонагревателей, а на расчетный срок строительства в крупных населенных пунктах - централизованное. В остальных населенных пунктах района горячее водоснабжение на I очередь и на расчетный срок строительства проектируется от индивидуальных водонагревателей. Сети водопровода проектируются кольцевыми с установкой пожарных гидрантов для обеспечения пожаротушения населенных пунктов района. Водопотребление определено согласно СНиП 2.04.02-84 и норм технологического проектирования ВНТП-Н-97. Водопотребление на хоз - питьевые нужды населения на I очередь строительства в районном и административных центрах сельсоветов составляет 230 л/сут, в остальных населенных пунктах района – 200 л/сут; на расчетный срок строительства – 250 л/сут. и 230 л/сут. соответственно.

Водоотведение

На I очередь строительства проектируется централизованная система канализации в основном в многоквартирных зданиях жилой застройки, в зданиях соцкультбыта и в промышленной зоне районного и административных центров сельсоветов, в зданиях усадебной застройки на I очередь строительства канализация проектируется в выгребы, а на расчетный срок - централизованная. В остальных населенных пунктах района система канализации на I очередь строительства проектируется в выгребы, а на расчетный срок - централизованная. Стоки из выгребов вывозятся ассенизационными машинами на станцию биологической очистки сточных вод населенного пункта. Станции биологической очистки сточных вод проектируются на I очередь строительства. На I очередь строительства стоки из выгребов из д. Покровка вывозятся на канализационные очистные сооружения в п. Предивинск, из д. Черняевка – в п. Раздольное.

1.9.5 Проектные предложения по теплоснабжению

На I очередь строительства:

в районном центре р.п. Большая Мурта и в административных центрах сельсоветов для объектов соцкультбыта, многоквартирных жилых домов и производственных предприятий - от существующих близкорасположенных котельных, имеющих резерв. Необходимо использовать существующий резерв котельных для подключения проектируемых объектов. Где отсутствуют существующие котельные или нет резерва, - от новых локальных источников тепла. Теплоснабжение удаленных объектов соцкультбыта и производства - от индивидуальных источников тепла.

Теплоснабжение существующих и проектируемых индивидуальных жилых домов предусматривается в основном от поквартирных источников тепла. Горячее водоснабжение для объектов соцкультбыта, многоквартирных жилых домов и производства с теплоснабжением от котельных, имеющих горячее водоснабжение, - централизованное; для остальных объектов - от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения;

в остальных населенных пунктах для проектируемых и существующих объектов соцкультбыта, производства и проектируемой жилой застройки - от локальных источников тепла. Теплоснабжение существующих жилых домов предусматривается в основном от поквартирных источников тепла. Горячее водоснабжение - от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения.

На расчетный срок строительства

в районном центре р.п. Большая Мурта, в административных центрах сельсоветов и в крупных населенных пунктах для объектов соцкультбыта и жилых домов, близкорасположенных производственных предприятий - централизованное от котельных. Теплоснабжение удаленных от котельных производственных предприятий, объектов соцкультбыта и жилых домов - от индивидуальных источников тепла. Горячее водоснабжение в основном централизованное от котельных. Для удаленных производственных предприятий, объектов соцкультбыта и жилых домов - от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения;

В остальных населенных пунктах для объектов соцкультбыта, жилых домов и производственных предприятий – от локальных источников тепла.

Горячее водоснабжение - от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения

1.9.6. Проектные предложения по газоснабжению

Газоснабжение для целей пищеприготовления предусматривается для одноэтажной и двухэтажной застройки поквартирное от индивидуальных баллонов. Доставка баллонов – автомобильным транспортом.

На I очередь строительства газоснабжение предусматривается для 90% населения.

На расчетный срок строительства - для 100% населения.

Годовой расход газа на I очередь строительства 0,480 млн. м³/год.

Годовой расход газа на расчетный срок строительства 0,455 млн. м³/год.

1.10 Мероприятия по инженерной подготовке и защите территории, безопасность гидротехнических сооружений

Инженерно-технические мероприятия по благоустройству территории населенных пунктов района должны носить комплексный характер, включая

инженерную подготовку новых площадок строительства, так и специальные мероприятия по инженерной защите.

К специальным относятся следующие мероприятия:
инженерная защита территории населенных пунктов от затопления (с учетом - расчетных уровней 1% затопления);
обеспечение сейсмостойкого строительства;
организация системы дождевой канализации, очистка дождевых стоков;
вертикальная планировка территории под новое строительство.

Затопления (наводнения), связанные с весенними половодьями и ледоходом, а также высокими летне-осенними дождевыми паводками, являются одними из наиболее опасных и ежегодно повторяющихся природных процессов, охватывающих большие площади и приносящих ощутимый материальный ущерб.

Отметка максимального уровня воды реки Н. Подъемная у п. Б. Мурта при прохождении паводка 1% обеспеченности равна 143,40 м.

В 2003 году силами МЧС в п. Б Мурта были проведены работы по укреплению наиболее проблемных участков берега реки Н. Подъемная с целью предотвращения затопления прилегающих к ней территорий.

Проектом генерального плана р.п. Б.Мурта рекомендуются мероприятия по укреплению берега на всём протяжении реки в пределах поселковой черты (ориентировочно 2100 п. м.), подсыпка оврага, примыкающего к р. Безымянный 1.

Проектом генерального плана д. Лакино (Межовского с/с) предусмотрена необходимость проведения обследования существующего защитного сооружения (дамбы) и его последующая реконструкция.

-- Проектом генерального плана с. Юкеево (Юкеевского с/с) предусмотрены мероприятия по защите территории села от затопления.

При наивысшем уровне воды 1% обеспеченности р. Енисей, в районе с. Юкеево – 110,93 м, затоплению подвержены небольшие по площади территории базы отдыха «Енисей» и жилая зона на северо-восточной окраине села.

Для предотвращения подтопления и затопления с.Юкеево, и минимизации негативных последствий катастрофических паводков планируется общая подсыпка низменных участков территории

(ориентировочный объём подсыпки на первую очередь -16,7 тыс. м³, на расчётный срок - 40,7 тыс. м³).

Инженерно-геологические условия территорий населённых пунктов неоднородные, но в целом благоприятные для строительства с учётом всех требуемых условий по инженерной подготовке.

На последующих стадиях проектирования состав мероприятий, объём работ по инженерной подготовке, сроки реализации должны уточняться и конкретизироваться.

На территории района расположены 8 гидротехнических сооружений, в Таблице представлена информация по их расположению и техническому состоянию.

Таблица 5 - Перечень гидротехнических сооружений Большемуртинского района

Бассейн	Наименование, местоположение	Техническое состояние
Енисей-В.Подъемная - Тигинушка	Плотина и пруд на р.Тигинушка,на Ю-В от с.Верхобродово	удовлетворительное
Енисей - В.Подъемная - Итат	Плотина и пруд в с. Межово.	удовлетворительное
Енисей - В.Подъемная - Бар-тат	Плотина и пруд в 10 км от устья р. Мингуль, в 300 м от с.Еловка (на балансе Бартатской с/адм.)	неудовлетворительное
Енисей - В.Подъемная - Мингуль	Плотина и пруд к/з «Родина» в 10 км от устья р. Мингуль	Неудовлетворительное
Енисей - В.Подъемная - Кантат	Плотина и пруд на р. Кантат, в 1,9 км на С от д.М.Кантат (на балансе Айтатской с/адм.)	Проведён кап.ремонт ГТС
Енисей - В.Подъемная - Бар-тат	Плотина и пруд к/з «Родина» в 2 км от устья р. Бар-тат	удовлетворительное
Енисей - В.Подъемная - Лакино	Пруд на р. Лакино, у с. Хмелёво (на балансе Межовской с/адм.)	аварийное
Енисей – В.Подъемная	Плотина и пруд на р.В. Подъемная, на 3 км от с. Мостовское	удовлетворительное

1.11 Мероприятия по обеспечению благоприятных условий проживания

1.11.1 Зоны специального назначения

К зонам специального назначения относятся кладбища, биотермические ямы (скотомогильники), полигоны (свалки) твердых бытовых отходов, санитарно-защитные зоны водозаборных скважин и некоторые другие объекты.

Кладбища

В каждом населенном пункте района имеется свое кладбище, всего их насчитывается 42. Кладбища размещены на расстоянии санитарного разрыва от жилой зоны и вне водоохраных зон водных объектов. Все кладбища планируется сохранить на оба срока строительства.

Полигоны (свалки) твердых бытовых отходов, биотермические ямы (скотомогильники)

В районе насчитывается 26 мусоросвалок, 16 скотомогильников, 1 полигон ТБО с биотермическими ямами, расположенный южнее р.п. Б.Мурта.

Полигон ТБО и несанкционированные свалки находятся вне водоохраных зон водных объектов. На первую очередь строительства планируется закрытие свалок мусора с организацией рекультивации

нарушенных земель: в населенных пунктах МО п. Предивинск, Бартатского, Верх-Казанского, Ентаульского, Межовского, Раздольненского, Российского, Таловского, Юксеевского сельсоветов.

Планируются к закрытию существующие скотомогильники.

На первую очередь на территории 5 сельсоветов (Бартатского, Межовского, Юксеевского, Российского и Верх-Казанского) и МО п. Предивинск планируется строительство 6 полигонов ТБО и скотомогильников с биотермической ямой.

На расчетный срок строительства планируется к строительству еще 1 полигона ТБО и 1 скотомогильник с биотермической ямой на территории Айтатского сельсовета.

Для, Бартатского и Еловского сельсоветов, на территории Бартатского сельсовета, запроектирован единый полигон ТБО и скотомогильник с биотермической ямой. Единый полигон ТБО и скотомогильник с биотермической ямой запроектирован также для Раздольненского и Верх-Казанского сельсоветов на территории Верх-Казанского сельсовета.

Местоположение полигонов и биотермических ям на территории Юксеевского и Межовского сельсоветов определено в соответствии с выполненными ранее проектами генеральных планов с. Юксеево и д. Лакино.

Все проектируемые объекты размещены в отдалении от населенных пунктов, региональных дорог, водоохраных зон, объектов культурного наследия и ООПТ. Более точное местоположение проектируемых объектов, их площадные размеры будут уточнены и определены на дальнейших стадиях проектирования.

Все существующие мусоросвалки и скотомогильники подлежат закрытию с организацией рекультивации занимаемых ими территорий. На период строительства полигонов ТБО и скотомогильников с биотермическими ямами планируется использовать существующие санкционированные объекты.

В зонах жилой застройки твердый мусор собирается в мусорные контейнеры, установленные на специально оборудованные площадки с твердым покрытием. В кварталах усадебной застройки площадки располагаются в 50 метрах от участков жилых домов, детских учреждений и площадок отдыха. Для уборки территории сел потребуется спецтехника - уборочные машины и мусоровозы. Годовой объем твердых бытовых отходов по жилищно-коммунальному хозяйству района составит: на первую очередь строительства – 5,780 тыс. т/год, на расчетный срок – 4,935 тыс. т/год. Расчет объемов твердых бытовых отходов произведен по среднегодовой норме образования твердых бытовых отходов по жилищно-коммунальному хозяйству – 350 кг/чел. (Источник информации – «Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления», Москва, 1999 год).

1.12 Основные технико-экономические показатели территориальной комплексной схемы градостроительного планирования территории Большемуртинского района

№№ п/п	Показатели	Единица изме- рения	Современное состояние на 2011 год	Первая очередь 2021 год	Расчетный срок 2031 год
1	2	3	4	5	6
1	Территория				
1.1	Всего	тыс. га	685,571/100	685,571/100	685,571/100
	в том числе:				
	- земли сельскохозяйственного назна- чения	тыс. га / %	194,673/28,4	194,203/28,3	194,12/28,3
	- земли населенных пунктов	«	2,855/0,41	3,3/0,5	3,3/0,5
	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, теле- видения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения за пре- делами поселений	«	1,022/0,15	1,047/0,15	1,24/0,018
	- земли особо охраняемых территорий и объектов	«	0,035/0,001	0,035/0,001	0,035/0,001
	- земли лесного фонда, всего	«	481,523/70,2	481,523/70,2	481,413/70,2
	- земли водного фонда	«	5,276/0,8	5,276/0,8	5,276/0,8
	- земли запаса	«	0,187/0,03	0,187/0,03	0,187/0,03
1.2	Из общей территории:				
	- территории резерва для развития по- селений	«	0,447/0,06	0,447/0,06	0,447/0,06
1.3	Из общей территории:				
	- земли федеральной собственности	га	не определе- но	не опреде- лено	не опреде- лено
	- земли субъектов Российской Федера- ции	«	13,16	13,16	13,16
	- земли государственной и муници- пальной собственности	«	601454,0	601454,0	601454,0
	- земли частной собственности	«	не определе- но	не опреде- лено	не опреде- лено
2	Население				
2.1	Всего	тыс. чел.	18,951	16,515	14,101
2.2	Показатели естественного движения населения				
	- прирост	«	0,202	0,176	0,150
	- убыль	«	0,310	0,270	0,230
2.3	Показатели миграции населения				
	- прирост	«	1,079	0,940	0,802
	- убыль	«	0,967	0,842	0,719
2.4	Возрастная структура населения:				
	- дети до 15 лет	тыс.чел. / % общей числен- ности населения	3,214/16,95	2,799/16,95	2,390/16,95
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	«	11,519/60,78	10,037/63,9	8,570/63,9
	- население старше трудоспособного возраста	«	4,228/22,3	3,684/22,3	3,146/22,3
2.5	Численность занятого населения в эконо- мике *				
	- всего	тыс. чел.	6,500	5,664	4,836
2.5.1	Численность работников организаций				

	- всего	тыс.чел./% численности занятого населения	4,217/22,2	3,666/22,2	3,130/22,2
	в том числе:				
	- в материальной сфере	чел	1240	1080	923
	из них:				
	промышленность	«	16	14	12
	строительство	«	171	149	127
	сельское хозяйство, лесное хозяйство	«	765	666	569
	прочие	«	288	251	215
	- в обслуживающей сфере	«	2977	2585	2207
2.5.2	Численность занятых индивидуальным трудом и по найму у отдельных граждан, а также занятых в КФХ и ЧП*	тыс.чел./% численности занятого населения	3,670/42,1	3,198/42,1	2,729/42,1
2.6	Число сельских поселений - всего из них с численностью населения:	«	38	38	38
	свыше 5 тыс.чел.	«	1	1	1
	1 - 5 тыс.чел.	«	1	1	-
	0,2 - 1 тыс. чел.	«	17	15	11
	до 0,2 тыс. чел.	«	19	20	23
	неперспективных 0 тыс.чел.	«	--	1	3
2.7	Плотность населения	чел / км ²	2,8	2,4	2,1
3	Жилищный фонд				
3.1	Всего	тыс.м ² общей площади квартир	380,29	346,822	338,416
	Из общего жилищного фонда:				
	- не востребованный жилой фонд	«	--	21,939	21,375
3.2	Из общего жилищного фонда:				
	- в государственной и муниципальной собственности	«	50,44	-	--
	- в частной собственности	«	324,36	-	-
	- бесхозный	«	5,49	-	-
3.3	Обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	20,07	21	24
3.4	Обеспеченность жилищного фонда:				
	- водопроводом , всего, в том числе:	% общего жилищного фонда	21	100	100
	-- централизованным	«	11,3	100	100
	-- от водоразборных колонок	«	9,7	--	--
	- канализацией , всего, в том числе:	«	7,63	100	100
	- централизованной	«	-	16	100
	- в выгребы	«	7,63	84	100
	- электроплитами	«	12,4	100	100
	- газовыми плитами	«	85,4	90	100
	- теплоснабжением , всего, в том числе:	«	21,0	33,0	100
	- централизованным	«	11,3	11,3	83,0
	- от локальных источников тепла	«	9,7	21,7	17,0
	- горячим водоснабжением, всего, в том числе:	«	7,0	19,0	100
	-- централизованным	«	-	-	83,0
	-- от индивидуальных нагревателей	«	7,0	19,0	17,0
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания межселенного значения				
4.1	Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел.	мест	395 / 20,8	1420/86,0	1345/95,4

4.2	Общеобразовательные школы - всего/1000 чел.	- «	4601/242,8	4329/262,1	4009/284,3
4.3	Учреждения начального и среднего профессионального образования	учащихся	-/-	-/-	-/-
4.5	Больницы - всего/1000 чел.	коек	74/3,9	74/4,5	74/5,2
4.6	Поликлиники, ОВП, ФАП - всего / 1000 чел.	посещений в смену	550/29,0	550/33,3	550/39,0
	- амбулатории	объект	2	2	2
	- ФАП	объект	19	19	19
4.7	Аптеки (аптечные киоски)	объект	6	24	24
4.7	Предприятия розничной торговли всего/1000 чел.	м ² торг. площ.	5794,3/305,7	4954,5/300	4230,3/300
4.7.1	Рынок	«	350/ 18,5	350/21,2	350/24,8
4.8	Предприятия общественного питания всего/1000 чел.	пос. мест	538/28,4	580/35,1	580/41,1
4.9	Предприятия бытового обслуживания населения - всего/1000 чел.	раб. мест	8/0,4	96/5,8	96/6,8
4.10	Прачечные - всего/1000 чел.	кг. белья в смену	-/-	990/59,9	990/70,2
4.11	Химчистки - всего/1000 чел.	кг. вещей в смену	нет данных	50/3,0	50/3,5
4.12	Гостиницы - всего/1000 чел.	мест	-/-	87/5,3	87/6,1
4.13	Бани - всего/1000 чел.	«	21/1,35	113/6,8	113/8,0
4.14	Пожарная часть / ДПК, ППО.	объект / объект	2/13	2/19	2/19
4.15	Клубы - всего/1000 чел.	посет. мест	2947/155,5	3315/205,3	3135/222,2
4.16	Библиотеки	тыс.ед. хранения	нет данных	148	126
			143	210	180
4.17	Музеи	читатель. место			
4.18	Кинотеатры - всего/1000 чел.	объект	1	1	1
4.19	Физкультурно-спортивные плоскостные сооружения - всего/1000 чел.	мест в зрит. зале	-	-	-
4.20	Спортивные залы- всего/1000 чел.	га / на 1 тыс. чел	3,46/0,2	11,3/0,7	9,6/0,7
4.21	Бассейны	м ² площ.пола.	3238,5/171	2910,5/176,2	2527,0/179,2
4.21	Базы отдыха	м ² зерк. воды	нет данных	413/ 25,0	413/29,2
4.22	Учреждения социального обеспечения	объект	7	7	10
4.23	Отделения связи (почта / узел связи)	мест	115	226	226
4.24	Отделения сбербанка - всего/1000 чел.	объект	13/6	14/8	14/8
		опер. мест	15/0,8	15/0,9	15/1,1
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность автомобильных дорог - всего	км	344,77	358,17	459,47
	в том числе:				
	- федерального значения	км	-	-	-
	- регионального значения	«	300,77	300,77	398,77
	- местного значения		44,0	57,4	60,7
5.2	Из общей протяженности автомобильных дорог дороги с твердым покрытием	км / %	344,77 / 46,6	358,17/90	459,47/100
5.4	Плотность автомобильной сети	км / 100 км ²	5,0	5,2	6,7
5.5	протяженность судоходных речных путей с гарантированными глубинами	км	нет данных	нет данных	нет данных
5.6	Протяженность трубопроводного транспорта	км	--	--	--
5.7	Взлетно-посадочная полоса / вертолетная площадка	единиц	-/-	-/-	-/-

5.8	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	нет данных	5780	4936
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс.м ³ /сутки	3,29	6,11	6,37
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	--	2,79	5,10	4,94
6.1.2	Производительность водозаборных сооружений	«	12,52	23,36	23,30
	в том числе водозаборов подземных вод	«	12,52	23,36	23,30
6.1.3	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л / сут. на чел.	168	370	452
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	«	147	309	350
6.2	Канализация				
	Водоотведение – всего, в том числе:	тыс. м ³ /сутки	2,72	5,39	5,40
	в выгребы	«	0,20	0,86	-
6.2.1	Объемы сброса сточных вод в поверхностные водоемы, в том числе:	тыс.м ³ /сутки	-	5,39	5,40
	хозяйственно-бытовых сточных вод	«	-	4,85	4,72
6.2.2	Из общего количества сброс сточных вод после биологической очистки	«	-	5,39	5,40
6.2.3	Производительность очистных сооружений канализации	«	-	6,14	6,14
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Производительность централизованных источников электроснабжения (мощность ПС 110 – 35 кВ)	МВт	74,3	74,3	74,3
6.3.2	Потребность в электроэнергии – всего, из них на коммунально-бытовые нужды	млн.кВт·ч/год	22,06	64,23	66,15
	из них на производственные нужды	«	17,35	50,27	51,77
6.3.3	Протяженность ЛЭП 110 кВ	км	47,82	47,82	47,82
6.3.4	Протяженность ЛЭП 35 кВ	км	87,55	87,55	87,55
6.3.5	Протяженность ЛЭП 10 кВ	км	248,7	373,05	447,66
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего, в том числе:	млн.Гкал/год	0,3296	0,3142	0,3138
	на коммунальные нужды	«	0,2652	0,2326	0,2224
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/час	19,720	35,757	92,383
6.4.3	Производительность локальных источников теплоснабжения	«	111,608	91,001	37,656
6.4	Газоснабжение				
6.4.1	Потребление газа - всего	млн.м ³ /год	0,522	0,480	0,455
	в том числе				
	- на коммунально-бытовые нужды	«	0,522	0,480	0,455
	- на производственные нужды	«	--	--	--
6.4.2	Удельный вес газа в топливном балансе	%	--	--	--
6.4.3	Источники подачи газа	млн. м ³ /год	баллон	баллон	баллон
6.5	Связь				
6.5.1	Протяженность междугородних кабельных линий связи	км	1226,3	1838,84	1838,84
6.5.2	Охват населения телевизионным вещанием - всего	%/от всего населения	98,0	100	100

6.5.3	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования - всего	номеров на 100 семей	73,0	100	100
6.5.4	Обеспеченность глобальной сетью интернет	%	10,2	70,0	100
6.6	Инженерная подготовка территории				
6.6.1	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по защите от подтопления			78,0	102,0
6.6.2	(подсыпка низменных участков)	тыс.м3	-	2,1	2,1
	Устройство дамб	км	-		
6.7	Санитарная очистка территорий				
6.7.1	Количество свалок	единиц	26	20	-
6.7.2	Усовершенствованные свалки (полигоны ТБО)	единиц	1	7	8
6.7.4	Скотомогильники	единиц	16	-	-
6.7.5	Скотомогильники с биотермической ямой	единиц	1	7	8
6.7.6	Объем твердых бытовых отходов по жилищно-коммунальному хозяйству	тыс. т/год	нет данных	5,780	4,935
7	Ритуальное обслуживание населения				
7.1	Общее количество кладбищ	объект	42	42	42

ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

- 4) Ведомственная целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса Красноярского края» на 2009-2011 годы;
- 5) Ведомственная целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса Красноярского края» на 2011–2013 годы (Приложение к распоряжению Правительства Красноярского края от 20.12.2010 № 1072-р;
- 6) Официальный сайт Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю. База данных показателей муниципальных образований за 2010 год;
- 7) Долгосрочная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае» на 2011-2013 годы;
- 8) Районная целевая программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Большемууртинском районе» на 2009 – 2011 годы;
- 9) Доклад Главы Большемууртинского района «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления района за 2010 год»;
- 10) Исходные данные предоставленные администрациями муниципальных образований района.

Большемууртинский район является некатегорированной территорией. На территории Красноярского края категорированные территории, организации, образующие зоны опасности для объекта проектирования отсутствуют.

Согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», границы зон возможных опасностей обусловлены расположением категорированных по ГО городов и объектов особой важности. Расположение ближайших городов и территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне и объектов, имеющих категорию по ГО:

- г. Красноярск;
- г. Железногорск.

Проектируемый объект находится:

- в зоне сильного радиоактивного загрязнения;
- в зоне катастрофического затопления;
- в зоне светомаскировки.

При возникновении ЧС оповещение населения осуществляется средствами системы централизованного оповещения (с использованием уличных сирен и громкоговорителей) а также средствами телефонной связи и радиоприемников.

Обеспечение светомаскировки объекта осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53—84 «Светомаскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства».

Эвакуация населения Большемуртинского района в другие населенные пункты может производиться в следующих чрезвычайных ситуациях:

- а) при возможном ядерном нападении на соседние города;
- б) при возможной аварии на транспортных магистралях при перевозке АХОВ и других опасных грузов;
- в) при возможном катастрофическом затоплении

Способом защиты населения от средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. Этот способ применяется при непосредственной угрозе ЧС и при внезапном нападении противника.

Организацию укрытия населения района на себя возлагает местная эвакуационная комиссия гражданской обороны, которая подчиняется штабу ГО, находящемуся в п. Большая Мурта, и поддерживает с ним непрерывную связь.

Работающее население подлежит укрытию по месту работы на предприятиях и других объектах поселкового хозяйства в ПРУ, сооружаемых за счет этих предприятий. Остальное население укрывается по месту жительства и в общественных центрах.

Большемуртинский район относится к загородной зоне и принимает эвакуацию населения в особый период. Места размещения приемных эвакуационных пунктов, наименование населенных пунктов, принимающих эвакуацию, количество эвакуируемого населения указаны в приложении А, таблица 2. (Том 4).

Защита сельскохозяйственных животных в угрожающий период состоит в их укрытии в заранее герметизированных скотных дворах, загонях, конюшнях, свинарниках, овчарнях и других помещениях. Специальная обработка (обеззараживание) подвижного состава автотранспорта предусматри-

вается на существующих и проектируемых: автотранспортных предприятиях, СТО, пожарных постах.

Основными поражающими факторами при разрушении плотины ГЭС являются: волна прорыва и длительность затопления территории.

Целью защиты населения при катастрофических затоплениях является предотвращение или максимальное снижение степени поражения населения путем проведения комплекса организационных, инженерно-технических и специальных мероприятий. Основными мероприятиями по защите населения являются: оповещение населения об угрозе катастрофического затопления; самостоятельный выход населения из зоны возможного затопления; эвакуация населения в безопасные районы; эвакуация с/х животных; проведение аварийно-спасательных работ; оказание медицинской помощи пострадавшим.

Для своевременного оповещения населения об угрозе катастрофического затопления ведется непрерывное наблюдение и контроль за состоянием гидротехнических сооружений, уровнем воды рек.

Своевременное оповещение населения о порядке действий в сложившейся обстановке обеспечивается заблаговременным созданием постоянно действующих систем связи и оповещения.

При невозможности своевременного вывода населения из зоны возможного катастрофического затопления до прихода волны прорыва, предусматривается укрытие населения на не затапливаемых (возвышенных) участках местности, с последующей эвакуацией их за пределы зоны затопления.

Районы размещения эвакуируемых и порядок проведения эвакуации согласовываются местными органами власти с заинтересованными службами и ведомствами.

Организация работ по предупреждению аварий и катастроф включает мониторинг за пожаробезопасностью существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, линий электроснабжения, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС.