

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения**

**Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» (сокращенное наименование - АО «КрасЭКо») (далее - «Заявитель»)**

Юридический адрес: 660049, Российская Федерация, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55, телефон (391) 228-62-07, 228-62-24, e-mail: mail@kraseco24.ru.  
ИНН 2460087269/КПП 246601001/ОГРН 1152468001773

	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращения физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Решение о ликвидации юридического лица отсутствуют. Сведения подтверждаются Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (приложение № 2 к настоящей инициативе (предложению)).
2. Сведения об отсутствии возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя	Определения судов о возбуждении производства по делам о банкротстве в отношении заявителя отсутствуют. Сведения подтверждаются Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (приложение № 2 к настоящей инициативе (предложению)).
2(1). Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	Отсутствует приостановление деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. Сведения подтверждаются Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (приложение № 2 к настоящей инициативе (предложению)).
2(2). Сведения об отсутствии регистрации юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которую предоставляет льготный налоговый режим	Отсутствует регистрация юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим

<p>которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия информации при проведении операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России</p> <p>3. Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах</p>	<p>налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России.</p> <p>Сведения подтверждаются Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (приложение № 2 к настоящей инициативе (предложению))</p> <p>Приложение № 8, № 9, № 10 к настоящей инициативе (предложению)</p>
<p>4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)</p>	<p>Приложение № 11 к настоящей инициативе (предложению)</p>
<p>5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества и (или) обладателя исключительных прав в отношении объектов информационных технологий, определенных Федеральным законом «О концессионных соглашениях», являющихся объектом концессионного соглашения</p>	<p>II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованного водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) вододотведения, отдельные объекты таких систем</p>
<p>6. Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным законом «О концессионных соглашениях», являющиеся объектом</p>	<p>Муниципальное образование Большемурутинский муниципальный район Красноярского края.</p>
<p>Приложение № 13 к настоящей инициативе (предложению)</p>	<p>Приложение № 13 к настоящей инициативе (предложению)</p>



<p>концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики</p>	
<p>7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения</p>	<p>Приложение № 13 к настоящей инициативе (предложению)</p>
<p>8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением</p>	<p>01.01.2025</p>
<p>9. Наличие либо отсутствие проектной документации</p>	<p>Проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения.</p>
<p>10. Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения</p>	<p>Приложение № 13</p>
<p>11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен</p>	<p>Объекты теплоснабжения эксплуатируются более 30 лет. За период эксплуатации произошли изменения подключенных нагрузок на сетях, что привело к разбалансировке систем, повышенному расходу энергоресурсов. Также, ввиду длительного периода эксплуатации компоненты тепловой сети пришли в неудовлетворительное состояние, из-за высокого износа и требуется их замена.</p> <p>Проектом концессионного соглашения предусмотрены следующие мероприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработка ПСД (при необходимости);</li> <li>2. Выполнение теплогидравлического расчета тепловой сети;</li> <li>3. Выполнение строительно-монтажных работ по гидравлической наладке тепловой сети.</li> </ol>

	<p>Реализация проекта соглашения позволит повысить эффективность и надежность эксплуатации объектов, предоставляемых коммунальных услуг за счет снижения тепловых потерь, аварийности систем коммунальной инфраструктуры и объектов таких систем.</p>
<p>12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)</p>	<p>Приложение № 14 к настоящей инициативе (предложению)</p>
<p>13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения</p>	<p>Инновационные технологии не применяются.</p>

Приложения:

1. Проект концессионного соглашения – 1 экз. на 64 л.;
2. Выписка из ЕГРЮЛ № 1713В/2024 от 14.06.2024 – 1 экз. на 9 л.;
3. Нотариально заверенная копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица, серия 24 № 006267267 от 22.01.2015 – 1 экз. на 1 л.;
4. Нотариально заверенная копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе от 10.08.2021 – 1 экз. на 2 л.;
5. Нотариально заверенная копия Устава АО «КрасЭКо» (редакция № 9) - 1 экз. на 21 л.;
6. Нотариально заверенная копия изменения к Уставу АО «КрасЭКо», запись в ЕГРЮЛ от 16.05.2024;
7. Выписка из протокола заседания совета директоров № 13 от 22.12.2021 – 1 экз. на 1 л.;
8. Нотариально заверенная копия Справки Отделения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Красноярскому краю № 240024000338 от 15.01.2024 на 01.01.2024 – 1 экз. на 1 л.;
9. Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов № 86121 от 04.07.2024 – 1 экз. на 1 л.;



10. Справка о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика страховых взносов или налогового агента № 024-156067 (на диске с электронно-цифровой подписью) – 1 шт.;
11. Справка об остатках денежных средств на расчетном счете № 104 от 08.07.2024 – 1 экз. на 1 л.;
12. Копия Доверенности № 277 от 31.05.2024 – 1 экз. на 1 л.;
13. Состав, описание, в том числе технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения – 1 экз. на 2 л.;
14. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения – 1 экз. на 2 л.

Заместитель генерального директора -  
директор по правовым вопросам



Г.Г. Чередник

М.П.

