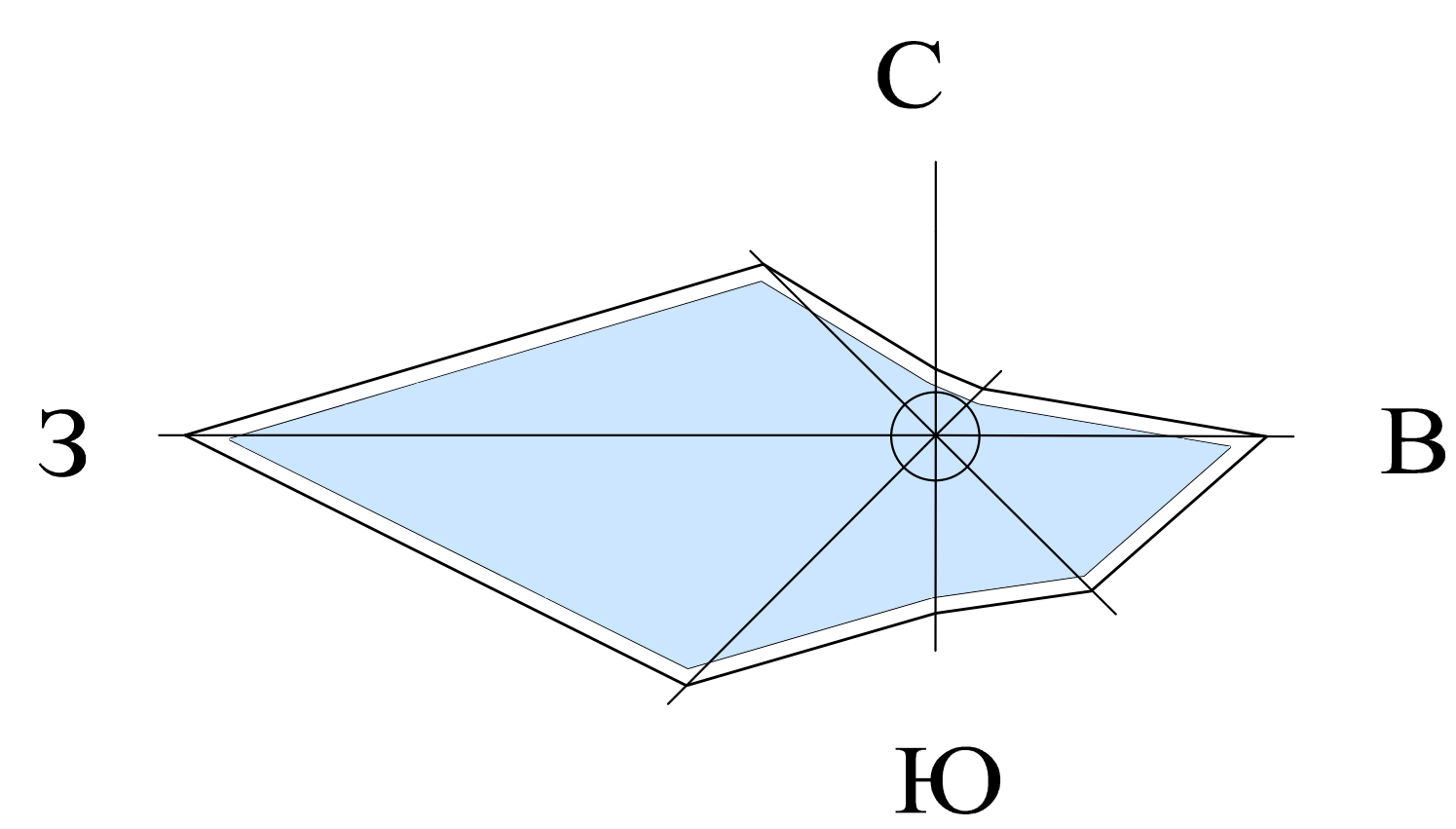


п. Предивинск Предивинского сельсовета Большемуртинского района Красноярского края

План современного использования территории (опорный план), схема комплексной оценки территории М 1:2000

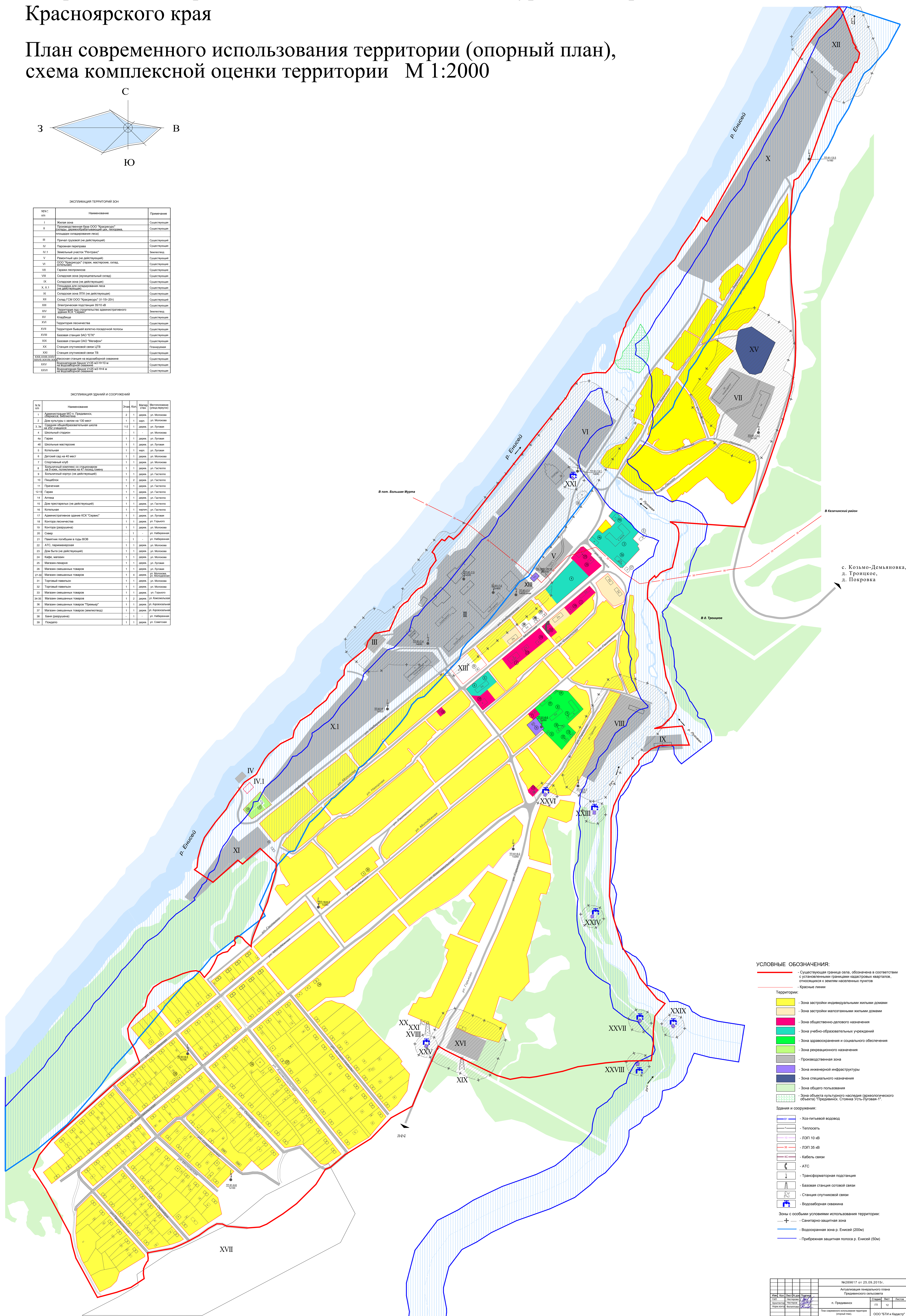


ЭКСПЛИКАЦИЯ ТЕРРИТОРИЙ ЗОН

№ п/п	Наименование	Примечание
I	Жилая зона	Существующая
II	Производственная база ООО "Предивинск" (площадь складирования леса)	Существующая
III	Привал грузовой (не действующий)	Существующий
IV	Парковая полоса	Существующая
IV.1	Земельный участок "Речной"	Земельный
V	Резервный лес (не действующий)	Существующий
VI	ООО "Предивинск" (гараж, мастерские, склад)	Существующий
VII	Гаражи легковые	Существующие
VIII	Складовая зона (муниципальный склад)	Существующая
IX	Складовая зона (не действующая)	Существующая
X	Площадь для складирования леса (не действующая)	Существующая
XI	Складовая зона ЛПХ (не действующая)	Существующая
XII	Склад ГСМ ООО "Предивинск" (V-151-201)	Существующий
XIII	Электрическая подстанция 35/10 кВ	Существующая
XIV	Территория строительства административного здания ООО "Предивинск"	Земельный
XV	Кладбище	Существующее
XVI	Территория раскопки	Существующая
XVII	Территория бывшей военно-посадной полосы	Существующая
XVIII	База станция ЗАО "Енисей"	Существующая
XIX	База станция ОАО "Мегарус"	Существующая
XX	Станция спутниковой связи ЦТВ	Планируемая
XXI	Станция спутниковой связи ТВ	Планируемая
XXII-XXIV	Улицы на территории в водозащитной зоне	Существующие
XXV	Водозащитная зона 100 м от ИТ-10 и водозащитная зона 50 м от ИТ-4 и водозащитная зона 50 м от ИТ-14	Существующая
XXVI	Водозащитная зона 100 м от ИТ-14 и водозащитная зона 50 м от ИТ-4	Существующая

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование	Этаж	Кол.	Материал	Место стоянки (для транспорта)
1	Административное здание ООО "Предивинск" (офисы, склад)	2	1	дерево	ул. Молокова
2	Дом культуры с залом на 130 мест	1	1	кирп.	ул. Молокова
3, 3а	Средняя общеобразовательная школа № 2 (2 здания)	1-2	1	кирп.	ул. Луговая
4	Школьный стадион	1	1	кирп.	ул. Молокова
4а	Гараж	1	1	дерево	ул. Луговая
4б	Школьные мастерские	1	1	дерево	ул. Луговая
5	Котельная	1	1	кирп.	ул. Луговая
6	детский сад на 40 мест	1	1	дерево	ул. Молокова
7	Спортивный клуб	1	1	дерево	ул. Молокова
8	Большинный корпус со спортзалом на 3 вале, переоборудован на 27 спорт. залов	1	1	дерево	ул. Гасилово
9	Большинный корпус (не действующий)	1	1	дерево	ул. Гасилово
10	Падбилок	1	2	дерево	ул. Гасилово
11	Привалочная	1	1	дерево	ул. Гасилово
12-13	Гараж	1	1	дерево	ул. Гасилово
14	Аптека	1	1	дерево	ул. Гасилово
15	Дом престарелых (не действующий)	1	1	дерево	ул. Гасилово
16	Котельная	1	1	кирп.	ул. Гасилово
17	Административное здание КСК "Сережа"	1	1	дерево	ул. Луговая
18	Кладбище	1	1	дерево	ул. Гасилово
19	Кладбище (разрушено)	1	1	дерево	ул. Молокова
20	Смер	-	1	-	ул. Рабочая
21	Панельный гараж в саду ВОВ	-	1	-	ул. Рабочая
22	АТС, паркингов	1	1	дерево	ул. Молокова
23	Дом быта (не действующий)	1	1	дерево	ул. Молокова
24	Кафе, магазин	1	1	дерево	ул. Молокова
25	Магазин-пекарня	1	1	дерево	ул. Луговая
26	Магазин смешанных товаров	1	1	дерево	ул. Луговая
27-30	Магазин смешанных товаров	1	4	дерево	ул. Молокова
31	Торговая палатка	1	1	дерево	ул. Молокова
32	Торговая палатка	1	1	дерево	ул. Молокова
33	Магазин смешанных товаров	1	1	дерево	ул. Гасилово
34-35	Магазин смешанных товаров	1	2	дерево	ул. Коммунистическая
36	Магазин смешанных товаров "Триумф"	1	1	дерево	ул. Архоловская
37	Магазин смешанных товаров (неоткрыт)	1	1	дерево	ул. Архоловская
38	Баня (разрушена)	-	1	-	ул. Рабочая
39	Пансионат	1	1	дерево	ул. Советская



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Существующая граница села, обозначена в соответствии с установленными границами кадастровых кварталов, относящихся к землям населенных пунктов
 - Красные линии
- Территории:**
- Жилая зона
 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - Зона общественно-делового назначения
 - Зона учебно-образовательных учреждений
 - Зона здравоохранения и социального обеспечения
 - Зона рекреационного назначения
 - Производственная зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона специального назначения
 - Зона общего пользования
 - Зона объекта культурного наследия (археологического объекта) "Предивинск. Стоянка Усть-Луговая-1"
- Здания и сооружения:**
- Хоз-питьевая водовод
 - Теплотель
 - ЛЭП 10 кВ
 - ЛЭП 35 кВ
 - Кабель связи
 - АТС
 - Трансформаторная подстанция
 - База станция сотовой связи
 - Станция спутниковой связи
 - Водозаборная скважина
- Зоны с особыми условиями использования территории:**
- Санитарно-защитная зона
 - Водозащитная зона р. Енисей (200м)
 - Прибрежная защитная полоса р. Енисей (50м)

№ 289617 от 25.09.2015г.		Актуализация генерального плана Предивинского сельсовета	
Исполнитель	Состав	Лист	Листов
А.И.И.И.	П.И.	12	
План современного использования территории (опорный план)		ООО "ЕТИ" и Кадастр	